C. PAOLA VIOLETA PÉREZ RAMÍREZ PRESENTE.-

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CIRCUITO DE LOS NÍSPEROS # 134 DEL FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 294.54 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-095-016-387.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA HS3 – HABITACIONAL CON SERVICIOS LO CUAL <u>ES FACTIBLE</u> CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

D

Yaola Violeta Pérez Kamirez

14/DIC/2021

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

C.C.P. ARCHIVO



28/10/4



R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022 DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA UNICA SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

DATOS DEL TRAMITE PROPIETARIO: Paola Violeta Pèrez Ramírez TEL: SOLICITANTE: DATOS DE NOTIFICACION CALLE: Once COLONIA: Fracc. Fi ladelfia LOCALIDAD: MUNICIPIO: Gómez Palacio CALLE: Circuito de los Nísperos No. 134 LOTE: 387 MZA: 16 COLONIA: Fracc. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio CLAVE CATASTRAL: U095016387 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 294.54 m² ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Licencia de Construcción pora Casa hobitación de 225. 45 mts² TEL: SOLICITANTE: No. 227 Int.— COLONIA: Fracc. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio CLAVE CATASTRAL: U095016387 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 294.54 m² ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Licencia de Construcción pora Casa hobitación de 225. 45 mts² TEDIFICACION INST. ANUNCIO PRAGCIONAMIENTO RELOTIFICACION REGIMEN EN AMPLIACION Y/O REMODELACION DE SUELO REGIMEN EN AMPLIACION Y/O REMODELACION DE SUELO CROQUIS: CROQUI				
DATOS DEL TRAMITE PROPIETARIO: Paola Violeta Perez Ramirez TEL: SOLICITANTE: DATOS DE NOTIFICACION CALLE: Once COLONIA: Fracc. F. lactelfia LOCALIDAD: MUNICIPIO: Gómez Palacio CALLE: Circuito de los Nisperos CALLE: Circuito de los Nisperos No. 134 LOTE: 387 MZA: 16 COLONIA: Fracc. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio CALLE: Circuito de los Nisperos MUNICIPIO: Gómez Palacio CLAVE CATASTRAL: U095016387 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 294.54 m² ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Licencia de construcción para Casa habitación de 225.45 mts² EDIFICACION INST. ANUNCIO FRACCIONAMIENTO REGIMEN EN CONDOMINIO DEMOLICION DESUELO REGIMEN EN CONDOMINIO DE SUELO DESUELO REGIMEN EN CONDOMINIO DE SUELO DESUELO REGIMEN EN CONDOMINIO DE SUELO DESUELO REGIMEN EN CONDOMINIO CORQUIS: CAMBIO DE USO DE SUELO DESUELO REGIMEN EN CONDOMINIO CORQUIS: CAMBIO DE USO DE SUELO DESUELO REGIMEN EN CONDOMINIO CORQUIS: CAMBIO DE USO DE SUELO DESUELO REGIMEN EN CONDOMINIO CORQUIS: CAMBIO DE USO DE SUELO DESUELO REGIMEN EN CONDOMINIO CORQUIS: CAMBIO DE USO DE SUELO DESUELO REGIMEN EN CONDOMINIO CORQUIS: CAMBIO DE USO DE SUELO DESUELO REGIMEN EN CONDOMINIO CORQUIS: CAMBIO DE USO DE SUELO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO DE MILITARIO CARROLLA USO DE SUELO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO DE MILITARIO CARROLLA USO DE SUELO CROQUIS: CAMBIO DE USO DE SUELO CROQUIS: CAMBIO DE USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO DE MILITARIO CARROLLA USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO DE MILITARIO CARROLLA USO DE SUELO CROQUIS: CARROLLA USO CARROLLA USO DE SUELO CROQUIS: CARROLLA USO DE SUELO CROQUIS: CARROLLA USO CARROLLA USO CARROLLA USO CARROLLA USO COLONIA: FICACIONA COLONIA: FICACIONA TOLONIA: TEL: TOLONIA: TEL: TOLONIA: TEL: TOLONIA: TOLONIA: TEL: TOLONIA: TOLONIA: TEL: TOLONIA: TOLONIA: TEL: TOLONIA: TEL: TOLONIA: TOLONIA: TEL: TOLONIA: TOLONIA: TEL: TOLONIA:	FORMATO UNICO		The state of the s	
PROPIETARIO: Paola Violeta Pérez Kamirez TEL: SOLICITANTE:	GOMEZ F	PALACIO, DGO A 27 D	E Octubre DEL2	021
PROPIETARIO: Paola Violeta Pérez Kamirez TEL: SOLICITANTE:				
PROPIETARIO: Paola Violeta Pérez Kamirez TEL: SOLICITANTE:	DATOS DEL TRAMITE	-	9	
SOLICITANTE:	PRODIETARIO: Paola Violeta Perez	Ramirez	TEL	
DATOS DE NOTIFICACION CALLE: Once		TRAMITE		
CALLE: Once COLONIA: Fracc. Filadelfia LOCALIDAD: MUNICIPIO: Gémez Palacio CALLE: Circuito de los Nísperos CALLE: Circuito de los Nísperos CALLE: Circuito de los Nísperos COLONIA: Fracc. Los Olivos MUNICIPIO: Gémez Palacio COLONIA: Fracc. Los Olivos MUNICIPIO: Gémez Palacio CLAVE CATASTRAL: U095016387 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 294.54 m² ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Licencia de construcción POR CASA hobitación de 225.45 mts² CEDIFICACION INST. ANUNCIO FRACCIONAMIENTO PRELOTIFICACION PUSION SUBDIVISION DEMOLICION AMPLIACION Y/O REMODELACION CROQUIS: COLONICICAS CONSTRUCCIÓN CROQUIS: COLONICICAS CONSTRUCCIÓN CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS:		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	_ 122.	
COLONIA: Frace. Filadelfia LOCALIDAD: MUNICIPIO: Gómez Palacio C.P.: 35010 DATOS DEL PREDIO CALLE: Circuito de los Nísperos No 134 LOTE: 387 MZA: 16 COLONIA: Frace. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio CLAVE CATASTRAL: U095016387 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 294.54 m² ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Licencia de Construcción para Casa habitación de 225. 45 mts² CEDIFICACION INST. ANUNCIO PRAGCIONAMIENTO RELOTIFICACION FUSION SUBDIVISION DEMOLICION PINST. ANTENAS AMPLIACION Y/O REMODELACION DE SUELO DESSERVACIONES: COGSTRUCCIÓN CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS:			No. 227 Int.	
MUNICIPIO: Gómez Palacio C.P.: 35010 DATOS DEL PREDIO CALLE: Circuito de los Nísperos No 134 LOTE: 387 MZA: 16 COLONIA: Trace. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio CLAVE CATASTRAL: U095016387 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 294.54 m² ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Licencia de construcción para Casa habitación de 225. 45 mts² EDIFICACION INST. ANUNCIO FRACCIONAMIENTO RELOTIFICACION FUSION SUBDIVISION DEMOLICION INST. ANTENAS W USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION DE SUELO COLONIA: Trace. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio CONSTRUIR: Licencia de construcción PARACCIONAMIENTO RELOTIFICACION CROQUIS: CROQUIS: CROQUIS: Emiliano Zapata				
DATOS DEL PREDIO CALLE: Circuito de los Nisperos No 134 LOTE: 387 MZA: 16 COLONIA: Fracc. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio CLAVE CATASTRAL: U095016387 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 294.54 m² ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Licencia de construcción PARA CASA PODITACIÓN DE 225-45 mts² EDIFICACION INST. ANUNCIO FRACCIONAMIENTO RELOTIFICACION FUSION SUBDIVISION DEMÓLICION PRESIDENTE DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION DE SUELO COSTRUCCIÓN CONDOMINIO CROQUIS: COSTRUCCIÓN CROQUIS: COSTRUCCIÓN CASA CONSTRUCCIÓN CROQUIS: COSTRUCCIÓN CASA CONSTRUCCIÓN CROQUIS: COSTRUCCIÓN CASA CONSTRUIR: Licency de construcción de substitución de substit		C	P: 35010	_
CALLE: Circuito de los Nisperos No 134 LOTE: 387 MZA: 16 COLONIA: Tracc. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio CLAVE CATASTRAL: U095016387 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 294.57 m² ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Licencia de construcción para Casa habitación de 225.45 mts² EDIFICACION INST. ANUNCIO FRASCIONAMIENTO RELOTIFICACION FUSION SUBDIVISION DEMOLICION REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION DE SUELO DESERVACIONES: COOSTRUCCIÓN CROQUIS: CONTROLLA UNA DEMOLICION CONODMINIO CONDOMINIO CONDOMI				
COLONIA: Frace. Los Olivos MUNICIPIO: Gómez Palacio CLAVE CATASTRAL: U095016387 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 294.54 m² ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Licencia de construcción para Casa habitación de 225.45 mts² EDIFICACION INST. ANUNCIO FRACCIONAMIENTO RELOTIFICACION FUSION SUBDIVISION DEMOLICION INST. ANTENAS W USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION DE SUELO CESERVACIONES: Construcción CEROQUIS:		No 13	4 LOTE: 387 MZA:	16
SUBDIVISION DEMOLICION DE SUBLICION DE SUBLI				
ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Licencia de construcción para Casa habitación de 225. 45 mts² EDIFICACION INST. ANUNCIO FRACCIONAMIENTO RELOTIFICACION FUSION SUBDIVISION DEMOLICION INST. ANTENAS USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION DE SUELO OBSERVACIONES: Construcción CASO DE SUELO CONTROLO CONDOMINIO CAMBIO DE USO DE SUELO OBSERVACIONES: Construcción CASO DE SUELO CASO CONTROLO CONDOMINIO CAMBIO DE USO DE SUELO CONTROLO CASO CONTROLO CONTROLO CAMBIO DE USO DE SUELO CASO DE SUELO CASO CONTROLO CASO CONTROLO CONTROLO CASO CONTROLO CONTROLO CASO CONTROLO CONTR	CLAVE CATASTRAL: U095016387	SUPERFICIE TOTAL (PR	EDIO) 294.54 m	2
EDIFICACION INST. ANUNCIO FRACCIONAMIENTO RELOTIFICACION FUSION SUBDIVISION DEMOLICION INST. ANTENAS USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION DE SUELO OBSERVACIONES: COSTUCCIÓN COSTUCCIÓN CROQUIS: CALCADA TANILLA UNA COSTUCCIÓN CALCADA TANI	ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRU	IR: Licencia o	le construcción	
FUSION SUBDIVISION DEMOLICION INST ANTENAS USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION DE SUELO DESERVACIONES: COOSTUCCION CREQUIS: Emiliano Zapata	para casa habitación de	225. 45 mt	S ²	
FUSION SUBDIVISION DEMOLICION INST ANTENAS USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION DE SUELO DESERVACIONES: COOSTUCCION CREQUIS: Emiliano Zapata				
FUSION SUBDIVISION DEMOLICION INST ANTENAS USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION DE SUELO DESERVACIONES: COOSTUCCION CREQUIS: Emiliano Zapata				
FUSION SUBDIVISION DEMOLICION INST ANTENAS USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION DE SUELO DESERVACIONES: COOSTUCCION CREQUIS: Emiliano Zapata	EDIFICACIONI INIST ANLINCIO	T EPACCIONAMIENTO	T-BELOTIFICACIO	
USO DE SUELO REGIMEN EN CONDOMINIO REMODELACION Y/O REMODELACION DE SUELO DE SUELO CROQUIS: COLOMICOCASA NTANILLA UNIO CAMBIO DE USO DE SUELO CROQUIS: Emiliano Zapata	EDIFICACION INST. ANONCIO	FRAGGIONAMIENTO	RELOTIFICACIO	N.
DBSERVACIONES: Construcción Colomicolasa NTANILLAU CONDOMINIO REMODELACIÓN CROQUIS: Emiliano Zapata	FUSION SUBDIVISION	DEMOLICION	FINST ANTENAS	
DBSERVACIONES: Construcción Colomicolasa NTANILLAU CONDOMINIO REMODELACIÓN CROQUIS: Emiliano Zapata	REGIMEN EN	AMPHACION Y/O	SAL SOUMBIO DE LIS	O
NTANILLA Zapata Zapata				
NTANILLA Zapata Zapata				
NTANILLA Zapata Zapata	Constanción			
NTANILLA Zapata Zapata	OCION DE STRUCTO I	CROQUIS:		_
Zapata	NTANILLAURIG	Emiliano		
A CT ODDA		Zapata		, 4
	₹ 2 8 OCT 2021 ×	17	contade los Nispe	ras
	LEUNSTATION CONTRACTOR	N	7	

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5. Praction VII. 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango asiocorro, possiblicado antientes de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango asiocorro, possiblicado antientes de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información de datos Personales en Posesión de datos Personales en Posesión de datos Personales en Posesión

iuetos Obligados del Estado de Durango.