OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-908/2021
28 DE OCTUBRE DE 2021.

FIDEICOMISO OPSIMEX 4594

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **PARCELA 43 P1/1 Z-1, EJIDO FILADELFIA** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 64.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U – 000-005-860.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **CU3 - CORREDOR URBANO INDUSTRIAL Y SERVICIO** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE ANTENA DE TELEFONÍA CELULAR (REGULARIZACIÓN),** CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

A T E N T A M E N T E

Recibí original
Alberto Cruz M.

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

C.C.P. ARCHIVO

908

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA UNICA

SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 25 DE Octubre DEL 20 21

DATOS DEL TRAMITE

PROPIETARIO: Benito Leyva Violante TEL :

SOLICITANTE: Fideicomiso OPSIMEX 4594 TEL :

DATOS DE NOTIFICACION

CALLE: _____ No.- _____ Int.- _____

COLONIA: _____ LOCALIDAD: _____

MUNICIPIO: _____ C.P. : _____

DATOS DEL PREDIO

CALLE : Parcela 43 P1/1 Z-1 No. - _____ LOTE: _____ MZA: _____

COLONIA: Ejido Filadelfia MUNICIPIO : Gómez Palacio

CLAVE CATASTRAL: U-000-005-860 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 64 m²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Instalación de arrend de telefonía celular (

☐ EDIFICACION	☐ INST. ANUNCIO	☐ FRACCIONAMIENTO	☐ RELOTIFICACION
☐ FUSION	☐ SUBDIVISION	☐ DEMOLICION	☐ INST. ANTENAS
☒ USO DE SUELO	☐ REGIMEN EN CONDOMINIO	☐ AMPLIACION Y/O REMODELACION	☐ CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: _____

CROQUIS:

X _____

PROTESTO QUE LA INFORMACION AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTENTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.