OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-901/2021
25 DE OCTUBRE DE 2021.

GRUPO INTERVENTAS, S.A. DE C.V.

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE ZACATECAS # 565, FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 12.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U – 053-012-001.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 – HABITACIONAL ALTA,** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE COMPRA VENTA DE PLÁSTICOS, EMPAQUES Y DESECHABLES,** CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON DICTAMEN DE LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

Folios
B 359734
B 359733
24/11/21

A T E N T A M E N T E

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
GÓMEZ PALACIO, DGO.

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

C.C.P. ARCHIVO

901/2021

20/10/21 // H4

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO
(FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 20/10/21 (DÍA MES AÑO) **FOLIO:** 213

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 0053012001
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Grupo Interventas S.A. DE C.V.
APELLIDO PATERNO — APELLIDO MATERNO — NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE) — R.F.C.

TELEFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES: Rosa Manuela Benavente G. (REPESENTANTE LEGAL)

APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT) SI — APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) SI — OTRO

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

CALLE	No (EXT-INT-LETRA)	COL. O FRACC.	COD.POSTAL
Zacatecas	No.565	Fracc Sta. Teresa.	35049

ENTRE LA CALLE _____ Y LA CALLE _____

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

CALLE	No (EXT-INT-LETRA)	COL. O FRACC.	COD.POSTAL
Circuito Central	No.160	Parque Ind. Lagunera.	35078

ENTRE LA CALLE _____ Y LA CALLE _____

TELÉFONO: _____

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
  (SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANCIONAN EN ESTA SOLICITUD? SI NO

C

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: Compra-Venta Plasticos, Empaques y desechables

DENOMINACIÓN COMERCIAL: Inter-Express Santa Teresa.

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? SI NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? SI NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? SI NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): 12m²

NUMERO DE EMPLEADOS: 1

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 12 m²

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: 01-Sep-2021

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. _____

APELLIDO PATERNO — APELLIDO MATERNO — NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

FECHA DE RECEPCIÓN (DÍA MES AÑO) — FECHA DE RESOLUCIÓN (DÍA MES AÑO)

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.