OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-888/2021
21 DE OCTUBRE DE 2021.

C. CLORINDA ROMO SILVA

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE ROBLE # 260 Y CEDRO, COLONIA BELLAVISTA** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE 4,424.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U – 004-068-001.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 – HABITACIONAL MEDIA ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA,** CONDICIONADO A: PRESENTAR AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

EL PRESENTE DOCUMENTO NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

A T E N T A M E N T E

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Folio,
B40023
9 19.74

C.C.P. ARCHIVO

29 - 10 - 21

888/2021

13/10/21

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA UNICA
SDARE
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

adeudo predial

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 12 DE Octubre DEL 20 21

DATOS DEL TRAMITE
PROPIETARIO: Clorinda Romo Silva TEL:
SOLICITANTE: Clorinda Romo Silva TEL:
DATOS DE NOTIFICACION
CALLE: Hidalgo 741 No.- 741 Int.-
COLONIA: Centro LOCALIDAD: Gómez Palacio, Dgo.
MUNICIPIO: Gómez Palacio Dgo C.P.: 35000
DATOS DEL PREDIO
CALLE: Roble No.- 260 LOTE: MZA:
COLONIA: Bellavista MUNICIPIO: Gómez Palacio, Dgo.
CLAVE CATASTRAL: U004068001 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 4,312 m
ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR:

☐ EDIFICACION	☐ INST. ANUNCIO	☐ FRACCIONAMIENTO	☐ RELOTIFICACION
☐ FUSION	☐ SUBDIVISION	☐ DEMOLICION	☐ INST. ANTENAS
☑ USO DE SUELO	☐ REGIMEN EN CONDOMINIO	☐ AMPLIACION Y/O REMODELACION	☐ CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: Comercial

CROQUIS:

DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA
RECIBIDO
12 OCT 2021

PROTESTO QUE LA INFORMACION AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTENTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

R. AYUNTAMIENTO GOMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022