OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-857/2021 12 DE OCTUBRE DE 2021.

> Migrel Angel Rico Holoz Mgrel Angel Rico 27/10/2021

PRAXAIR MÉXICO, S. DE. R.L. DE C.V.

PRESENTE. -

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN LA **CALLE TAMAZULA #** 355 PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA ARALUCE DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 5,555.00 M² Y CLAVE CATASTRAL No. U-007-059-016.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA IP – INDUSTRIA PESADA LO CUAL ES FACTIBLE CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE ALMACÉN Y DISTRIBUCIÓN DE GASES INDUSTRIALES; CONDICIONADO A: PRESENTAR AUTORIZACIÓN DE DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A

QUE HAYA LUGAR.

F01.0.05 1-53452 B3408 by -5358

ATENTAMEN

ARQ. ARTURO ROPRÍGUEZ DE LEON.

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

257/2021





R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022 DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

## VENTANILLA ÚNICA SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO	GOMEZ PA	LACIO, DGO A 24 DE S	EPTIEMBREDEL 20_21
DATOS DEL TRÁMITE	DE DI DE CV		
PROPIETARIO: PRAXAIR MEXICO S.		TI	EL:
SOLICITANTE: PRAXAIR MEXICO S.	DE R.L. DE C.V.	TI	EL:
<u>Datos de Notificación</u> Calle: <sup>Tamazula</sup>		No	_ 355 Int NA
COLONIA: PARQUE INDUSTRIAL CARLO	S A. HERRERA ARA	ALUCE LOCALIDAD: G	
MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO		Control Contro	35070
DATOS DEL PREDIO CALLE : TAMAZULA COLONIA: PARQUE INDUSTRIAL CARLO	S A. HERRERA ARA	No 355	LOTE:16 MZA: _17
		UPERFICIE TOTAL (PREDIC	
ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETE	ENDE CONSTRUIR	ACTUALIZACION DE LICEN	CIA DE USO DE SUELO
ALMACEN Y T			
FUSIÓN SUBI	ANUNCIO  DIVISIÓN  MEN EN DOMINIO	PRACCIONAMIENTO  DEMOLICIÓN  AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN	RELOTIFICACIÓN  INST. ANTENAS  CAMBIO DE USO DE SUELO
DBSERVACIONES:		CROQUIS: O CARD ENAS	PIED RAS NEG RAS
		AV. TAMAZUL	DIRECCIÓN DE DESAL

información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física entificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a mormación Pública del Estado de Durance así como lo establecido en la Ley General de GÓMEZ PALACIO DGO de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durando.