OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-850/2021
08 DE OCTUBRE DE 2021

SUPLEMENTOS ALIMENTICIOS TRASGO, S. DE R.L. DE C.V.

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE NAZAS # 417 PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA ARALUCE** DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 3,503.01 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-007-087-026.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **IP – INDUSTRIA PESADA,** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE ELABORACIÓN Y ALMACENAJE DE ALIMENTO PARA ANIMALES,** CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

A T E N T A M E N T E

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
GÓMEZ PALACIO, DGO.

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

C.C.P. ARCHIVO

850/2021

05/10/21 IP

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA UNICA
SDARE
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 01 DE Octubre DEL 20 21

DATOS DEL TRAMITE
PROPIETARIO: José Guadalupe Garza Elizondo TEL:
SOLICITANTE: Suplementos Alimenticios Trasgo S. de R.L. de C.V. Alfredo Villegas Camil. TEL:
DATOS DE NOTIFICACION
CALLE: Valle del Guadiana No.- 290 Int.-
COLONIA: Parque Industrial Lagunero LOCALIDAD:
MUNICIPIO: Gómez Palacio, Durango C.P.: 35078
DATOS DEL PREDIO
CALLE: Nazas No.- 477 LOTE: MZA:
COLONIA: Parque Industrial Lagunero MUNICIPIO: Gómez Palacio.
CLAVE CATASTRAL: U-007-087-026 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 3,503.01 m²
ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Uso de suelo con giro de alimento para animales.

☐ EDIFICACION	☐ INST. ANUNCIO	☐ FRACCIONAMIENTO	☐ RELOTIFICACION
☐ FUSION	☐ SUBDIVISION	☐ DEMOLICION	☐ INST. ANTENAS
☒ USO DE SUELO	☐ REGIMEN EN CONDOMINIO	☐ AMPLIACION Y/O REMODELACION	☐ CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: Se necesita constancia de uso de suelo para trámite en la dirección de protección civil (programa interno de protección civil)

CROQUIS:

DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA
RECIBIDO
05 OCT 2021
R.AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.

Suplementos Alimenticios Trasgo S. de R.L. de C.V.
Representada por
Lic. Alfredo Villegas Camil.

PROTESTO QUE LA INFORMACION AQUI PROPORCIONADA ES AUTENTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.