OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-848/2021
08 DE OCTUBRE DE 2021

ORACLE SERVICIOS, S.A. DE C.V.

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **BOULEVARD CARLOS A. HERRERA ARALUCE # 225 EX EJIDO CUBA** DE ESTA CIUDAD, CON CLAVE CATASTRAL U-028-002-002.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **IL – INDUSTRIA LIGERA,** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE COMPRA VENTA DE ARTÍCULOS DE LIMPIEZA,** SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

A T E N T A M E N T E

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
GÓMEZ PALACIO, DGO.

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

FOLIO
B 398866
4 347
12 nov-21

C.C.P. ARCHIVO

8/10/2021

01/10/21

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 01 / 10 / 21 (DÍA MES AÑO)

FOLIO:

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 0000U028002002
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

ORACLE SERVICIOS SA DE CV
APELLIDO PATERNO — APELLIDO MATERNO — NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES: PATRICIA CABELLO GUERRERO
REPESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT) SI — APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) ✓ — OTRO

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

BLVD. CARLOS A HERRERA ARALUCE (CALLE) #225 (No (EXT-INT-LETRA)) EX. EJIDO CUBA (COL. O FRACC.) 35079 (COD.POSTAL)

ENTRE LA CALLE BLVD. MEXICO Y LA CALLE CANAL DEL SACRAMENTO

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

BLVD. CARLOS A HERRERA ARALUCE (CALLE) #225 (No (EXT-INT-LETRA)) EX. EJIDO CUBA (COL. O FRACC.) 35079 (COD.POSTAL)

ENTRE LA CALLE BLVD. MEXICO Y LA CALLE CANAL DEL SACRAMENTO

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- (B) ✓ POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANCIONAN EN ESTA SOLICITUD? SI ✓ NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: COMPRA VENTA DE ARTÍCULOS DE LIMPIEZA

DENOMINACIÓN COMERCIAL: ORACLE SERVICIOS

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? SI ✓ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? SI NO ✓

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? SI NO ✓

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): 161,513.63 M2

NUMERO DE EMPLEADOS: 1

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 26.26 M2

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: 1 DE NOVIEMBRE 2021

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.

ORACLE SERVICIOS SA DE CV
APELLIDO PATERNO — APELLIDO MATERNO — NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

Giro Solicitado: VENTA DE ARTICULOS DE LIMPIEZA Denominación social:

Recuerde que la resolución de su trámite será de 3 días hábiles, para llenado exclusivo del municipio.

FECHA DE SOLICITUD 01/10/21 (DÍA MES AÑO)

FECHA DE RESOLUCIÓN (DÍA MES AÑO)

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022

R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.