1049

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-830/2021
01 DE OCTUBRE DE 2021

BEBIDAS PURIFICADAS, S.DE R.L. DE C.V.
PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **BOULEVARD EJÉRCITO MEXICANO S/N, M-1 Y 2 FRACC-A L-01 FRACCIONAMIENTO RINCONADAS HAMBURGO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 14,144.46 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-046-057-001.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **IL – INDUSTRIA LIGERA,** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE ALMACENAMIENTO, DISTRIBUCIÓN Y VENTA DE BEBIDAS CARBONATADAS Y NO CARBONATADAS, AGUA PURIFICADA, LÁCTEOS Y ALIMENTOS, CONDICIONADO A:** PRESENTAR Y CUMPLIR CON DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL, FACTIBILIDAD DE SIDEAPA Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

Carlos Corral
26-10-21

A T E N T A M E N T E

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

Polizas
B396802
$3,052
B396803
$358

C.C.P. ARCHIVO

830/2021

28/09/21

//IL

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA UNICA
SDARE
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

9

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 28 DE Sep DEL 20 21

DATOS DEL TRAMITE
PROPIETARIO: Fernando Treviño Botti TEL :
SOLICITANTE: Bebidas Purificadas S de RL de CV TEL :

DATOS DE NOTIFICACION
CALLE: Blvd. Ejercito Mexicano No.- SN Int.-
COLONIA: Rinconadas de Hamburgo LOCALIDAD: Gomez Palacio
MUNICIPIO: Gomez Palacion C.P. : 35018

DATOS DEL PREDIO
CALLE : Blvd. Ejercito Mexicano No. - SN LOTE: MZA:
COLONIA: Rinconadas de Hamburgo MUNICIPIO : Gomez Palacio
CLAVE CATASTRAL: U-046-057-001 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 14,144.46 m^2
ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR:

☐ EDIFICACION	☐ INST. ANUNCIO	☐ FRACCIONAMIENTO	☐ RELOTIFICACION
☐ FUSION	☐ SUBDIVISION	☐ DEMOLICION	☐ INST. ANTENAS
☑ USO DE SUELO	☐ REGIMEN EN CONDOMINIO	☐ AMPLIACION Y/O REMODELACION	☐ CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: Giro: Almacenamiento Distribución y Vta. de Bebidas Carbonatadas y No Carbonatadas, Aguas Purificada, lácteos y alimentos

CROQUIS:

DIRECCIÓN DE DESARROLLO ECONOMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA
RECIBIDO
28 SEP 2021

Jesus Rosas P.
PROTESTO QUE LA INFORMACION AQUI PROPORCIONADA ES AUTENTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.