

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-1010/2021  
15 DE DICIEMBRE DE 2021

**C. IRMA PATRICIA LÓPEZ ALVARADO  
PRESENTE.-**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE SANTOS DEGOLLADO # 246 ORIENTE, ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 289.50 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-002-010-020.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **CU – CENTRO URBANO** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE VENTA DE ROPA Y ACCESORIOS**, SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



C.C.P. ARCHIVO



**GÓMEZ PALACIO**  
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

**LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO  
(FORMATO ÚNICO)**

FECHA DE SOLICITUD 09/12/21  
DÍA MES AÑO

FOLIO: 505

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 110021011010210  
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

**A. DATOS DEL SOLICITANTE:**

Rópez Alvarado  
APELLIDO PATERNO

Irma Patricia  
APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE)

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)  
SOLO PERSONAS MORALES

CURP: LOA1740604MDEPLR04

APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT)  SI

APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA)  SI  OTRO

REPRESENTANTE LEGAL

**B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:**

Dejollado #2460te Centro 35000  
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE Victoria Y LA CALLE Novelas

**C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:**

Dejollado #2460te Centro 35000  
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE Victoria Y LA CALLE Novelas

TELÉFONO: 8711643307

**D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:**

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- A POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- B POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- C POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- D POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE \_\_\_\_\_  
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?  SI  NO

**E. DATOS DEL GIRO:**

GIRO ESPECÍFICO: Venta Ropa y Accesorios

DENOMINACIÓN COMERCIAL: Nestiza

**F. DATOS DEL PREDIO:**

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?  SI  NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?  SI  NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?  SI  NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m<sup>2</sup>): —

NUMERO DE EMPLEADOS: 1 ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m<sup>2</sup>): 12 m<sup>2</sup>

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: \_\_\_\_\_ FECHA INICIO DE OPERACIONES: \_\_\_\_\_

**FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.**

APELLIDO PATERNO \_\_\_\_\_ APELLIDO MATERNO \_\_\_\_\_ NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_

Giro Solicitado: \_\_\_\_\_ Denominación social: \_\_\_\_\_

Recuerde que la resolución de su trámite será de 3 días hábiles, para llenado exclusivo del municipio.

**R. AYUNTAMIENTO  
2019 - 2022**

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Durango.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.  
2019-2022