

CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **AVENIDA FRANCISCO I. MADERO # 1501 NORTE ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON CLAVE CATASTRAL U-006-052-007.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **HS3 - HABITACIONAL CON SERVICIOS**, LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE TIENDA DE CONVENIENCIA**, CONDICIONADO A: PRESENTAR EL PROYECTO DE ESTACIONAMIENTO AUTORIZADO POR EL DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA DE TRANSITO Y VIALIDAD Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO



B 341289
\$ 3952

807/2021

23/09/21

HS3



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD: [] [] [] [] [] [] [] [] []
DÍA MES AÑO

FOLIO: 2983

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 010061052101071
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Cadena Comercial Oxyo SA de CV

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

CLAVE DE REGISTRO DE LA LEY DE UNIFORMES DE PROFESIONES

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES: Fidel Villanueva Tevin

REPRESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT)

APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA)

OTRO

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Avenida Francisco I. Madero #1501 norte, zona Centro, Gómez Palacio, CP35000

CALLE

No (EXT-INT-LETRA)

COL. O FRACC.

COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE mutualismo

Y LA CALLE Francisco Sarabia

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Gonzalez Ortega #258 sur, Cd. Centro, Torreón, Coah., CP29000

CALLE

No (EXT-INT-LETRA)

COL. O FRACC.

COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE Iruiz

Y LA CALLE Morelos

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: tienda Autoservicio

DENOMINACIÓN COMERCIAL: Cadena Comercial Oxyo SA de CV (oxyo madero)

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):

NUMERO DE EMPLEADOS: 10

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²):

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: 18/10/2021

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.