

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-801/2021
28 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

**C. ALAN DANIEL FAVELA SERRANO
PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN LA **BOULEVARD SAN ANTONIO # 1850 FRACCIONAMIENTO SAN ANTONIO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 90.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-047-063-020.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 – HABITACIONAL MEDIA ALTA**, POR LO CUAL DADO CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO **ES FACTIBLE** PARA LA **INSTALACIÓN DE VENTA DE ALIMENTOS**, CONDICIONADO A: NO VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature that appears to be 'Arturo Rodríguez de León' and another signature to the right.

Folio
B 309769
\$ 470

801/2021

10/8014
En revisi
firmas

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 01/09/21
DÍA MES AÑO

FOLIO: 2640

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 01047063020
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Fauela

APELLIDO PATERNO

Serrano

APELLIDO MATERNO

Alan Daniel

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE)

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)

SI

APODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)

SI

OTRO

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Boulevard San Antonio 1850

CALLE

Fracc San Antonio

No (EXT-INT-LETRA)

COL. O FRACC.

35015

COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE San Tobias

Y LA CALLE San Tereso

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Boulevard San Antonio 1850

CALLE

No (EXT-INT-LETRA)

COL. O FRACC.

35015

COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE San Tobias

Y LA CALLE San Tereso

TELÉFONO: _

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____

(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANCIANAN EN ESTA SOLICITUD?

NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: _____

DENOMINACIÓN COMERCIAL: Fusion food 1850

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?

SI

NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

SI

NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

SI

NO

SUPERFICIE DEL
TERRENO (m²):

NUMERO DE EMPLEADOS: 3

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²):

90 mts²

INVERSIÓN ESTIMADA
EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: _____

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. _____

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada e identificable con fundamento en el artículo 5. Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022