

**C. MARÍA DEL CARMEN GUERRERO SÁNCHEZ
P R E S E N T E. -**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN LA **AVENIDA VERGEL S/N ESQUINA CALLE TURQUÍA COLONIA NUEVO LOS ÁLAMOS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 57.28 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-055-022-102.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 - HABITACIONAL MEDIA ALTA**, POR LO CUAL DADO CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO **ES FACTIBLE** PARA LA **INSTALACIÓN DE MISCELÁNEA**, SIN USO EN VÍA PÚBLICA Y SIN USO DE LA VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

A T E N T A M E N T E

**ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEON
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



B 390506
b 497

Hora: 12:08
Mª del Carmen S.A.
11-10-21

793/2021

21/sep/21

HA



GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 21/09/21
DÍA MES AÑO

FOLIO:

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U055022102
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Guerrero
APELLIDO PATERNO

Sánchez
APELLIDO MATERNO

Maria del Carmen
NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT)

APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA)

OTRO

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Turquía
CALLE

Av. Verget s/n esq.
446
No (EXT-INT-LETRA)

Nuevo Los Alamos
35027
COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE Vergel Y LA CALLE Sonora

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Turquía
CALLE

446
No (EXT-INT-LETRA)

Nuevo Los Alamos
35027
COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE Verael Y LA CALLE Sonora

TELÉFONO: _____

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD? SI NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: Tienda de Abarrotes

DENOMINACIÓN COMERCIAL: Miscelanea El Mpy

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? SI NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? SI NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? SI NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): 54.28

NUMERO DE EMPLEADOS: 2 ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 24 m²

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: _____

FECHA INICIO DE OPERACIONES: _____

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.

Guerrero Sánchez Maria del Carmen
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

Giro Solicitado: Miscelanea Denominación social: _____

**R. AYUNTAMIENTO
2019 - 2022**

Recuerde que la resolución de su trámite será de 3 días hábiles contados a partir de la recepción de todos los datos personales concernientes a una persona física

de conformidad con fundamentos en el artículo 3, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la

Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de

Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión

de Sujetos Obligados del Estado de Durango. R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.

2019-2022