

Recibo: 387833

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-783/2021
17 DE SEPTIEMBRE DE 2021.

C. RAQUEL SALAZAR CASTILLO
PRESENTE. -

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN LA **AVENIDA VERGEL S/N ESQUINA CALLE IGNACIO RAMÍREZ COLONIA EL FOCEP** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 50.00 M² Y CLAVE CATASTRAL U-027-064-053.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H5 - HABITACIONAL ALTA**, POR LO CUAL DADO CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO **ES FACTIBLE** PARA LA **INSTALACIÓN DE MISCELÁNEA**, SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y SIN USO DE VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEON
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Recivi Original
Jesus Estrada Garcia
30 - Septiembre - 2021

783/2021

15/09/21 11:45



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 15/09/21
DÍA MES AÑO
FOLIO: 2990

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 027064053
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)
A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Sala zar

Castillo

Raquel

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL
(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE)
R.F.C.

87-12-62-70-92

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)
SOLO PERSONAS MORALES:
REPRESENTANTE LEGAL
APODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)
☒ SI

APODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)
☒ SI

OTRO
☐
B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Ignacio Ramirez

CALLE
No (EXT-INT-LETRA)
COL. O FRACC.
COD. POSTAL

Av. Vergel esq.

El face.

35068

ENTRE LA CALLE

Siglo de Tercero

Y LA CALLE

Cahuemec

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Ignacio Ramirez

CALLE
No (EXT-INT-LETRA)
COL. O FRACC.
COD. POSTAL

704

El face

35068

ENTRE LA CALLE

Ignacio Ramirez

Y LA CALLE

Cahuemec

TELÉFONO: 87-12-62-70-92

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:
SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- ☐ (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
☒ (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
☐ (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
☐ (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?
☒ SI

☐ NO

E. DATOS DEL GIRO:
GIRO ESPECÍFICO:

Miscelanea

DENOMINACIÓN COMERCIAL:
F. DATOS DEL PREDIO:
¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?
☒ SI

☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?
☒ SI

☐ NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?
☒ SI

☐ NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):

50

NUMERO DE EMPLEADOS:

1

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²):

39.89

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:
FECHA INICIO DE OPERACIONES: 07 Septiembre 2021

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.
APELLIDO PATERNO
APELLIDO MATERNO
NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL
Giro Solicitado:
Denominación social:
R. AYUNTAMIENTO
2019 2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales con elementos que la hacen física identificable o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.


R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
 2019-2022