

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-764/2021
14 DE SEPTIEMBRE DE 2021

**C. MARÍA DEL PILAR LUNA SALAS
PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **AVENIDA NICOLÁS BRAVO # 553 DE LA ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 41.75 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-004-019-068.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 – HABITACIONAL ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE
HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEON
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Recibi 01 de octubre 2021
Fatima Lizeth Ramirez Buendia
f.B.

764/2021

10/sep/21

11A



GÓMEZ PALACIO

UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA UNICA

SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 8 DE septiembre DEL 2021

DATOS DEL TRAMITE

PROPIETARIO: Maria del Pilar Luna Salas TEL:

SOLICITANTE: _____ TEL:

DATOS DE NOTIFICACION

CALLE: Poniente 2 No. - 754 Int. - _____COLONIA: Valle Chapalo LOCALIDAD: Gomez PalacioMUNICIPIO: Gomez Palacio C.P.: _____

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Bravo No. - 553 LOTE: _____ MZA: _____COLONIA: centro MUNICIPIO: Gomez PalacioCLAVE CATASTRAL: U004019068 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 41.75ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: USO de Suelo poro.Contrato del Agua potable (Casa)☐

EDIFICACION

☐

INST. ANUNCIO

☐

FRACCIONAMIENTO

☐

RELOTIFICACION

☐

FUSION

☐

SUBDIVISION

☐

DEMOLICION

☐

INST. ANTENAS

☒

USO DE SUELO

☐

REGIMEN EN CONDOMINIO

☐

AMPLIACION Y/O REMODELACION

☐

CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: USO de Suelopara Contrato de Aguapotable.

DIRECCION DE DESARROLLO

ECONOMICO Y TURISMO

VENTANILLA UNICA

CROQUIS:

BravoSancti Spiritusde diciembre

La información no ha sido testada en su totalidad de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de

Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

GÓMEZ PALACIO, DGO.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.

2019-2022