

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-706/2021  
27 DE AGOSTO DE 2021

**JIDOKA AUTOMATIZACIÓN Y ENERGÍA, S.A. DE C.V.**

**PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **BOULEVARD GONZÁLEZ DE LA VEGA # 364 2ª. ETAPA PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA ARALUCE** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 1890.00 M2.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA IP – **INDUSTRIA PESADA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE TALLER DE PROYECTOS DE AUTOMATIZACIÓN E INSTALACIÓN Y VENTA DE PANELES SOLARES**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



Recibi  
15 Sep/21

  
VICTOR HOLZ

C.C.P. ARCHIVO



**VENTANILLA UNICA  
SDARE**

**SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS**

**FORMATO UNICO**

GÓMEZ PALACIO, DGO A 25 DE Agosto DEL 20 21

**DATOS DEL TRAMITE**

PROPIETARIO: Transportes Colmar, S.A. de C.V. TEL: \_\_\_\_\_

SOLICITANTE: Jobka Automatización y Energía, S.A. de C.V. TEL: \_\_\_\_\_

**DATOS DE NOTIFICACION**

CALLE: Blvd. Mexico Km 2.5 No. s/n. Int. \_\_\_\_\_

COLONIA: Ex Ejido Aguirre Sordán. LOCALIDAD: Gómez Palacio.

MUNICIPIO: Gómez Palacio. C.P.: 35080.

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE: Blvd. Gonzales de la Vega No. 364 LOTE: \_\_\_\_\_ MZA: \_\_\_\_\_

COLONIA: Parque Industrial Carlos A. Hennera MUNICIPIO: Gómez Palacio.

CLAVE CATASTRAL: \_\_\_\_\_ SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 660 m<sup>2</sup>

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: \_\_\_\_\_

- |                                                  |                                                |                                                      |                                               |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACION             | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO         | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO             | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION       |
| <input type="checkbox"/> FUSION                  | <input type="checkbox"/> SUBDIVISION           | <input type="checkbox"/> DEMOLICION                  | <input type="checkbox"/> VENTANILLA UNICA     |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACION Y/O REMODELACION | <input type="checkbox"/> COMPROBANTE DE SUELO |
- DIRECCION DE DESARROLLO ECONOMICO Y TURISMO
- RECEBIDO
- 21 AGOSTO DE 2021

OBSERVACIONES: Giro: Instalación y venta de paneles solares y proyectos de automatización.

CROQUIS:

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022  
GÓMEZ PALACIO, DGO.

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango. ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE