

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-688/2021
25 DE AGOSTO DE 2021

**BANCO AZTECA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **AVENIDA MIGUEL HIDALGO # 113 SUR, LOCAL 5, ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 1,978.58 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 002-001-012.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **CU – CENTRO URBANO** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE OFICINA ADMINISTRATIVA DE CRÉDITO Y COBRANZA**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



RECIBI ROBERTO MARTÍNEZ VERNER
28/SEPT/2021

688/2021

23/08/21 11w



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022 LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 20/08/21
DÍA MES AÑO

FOLIO: 1558

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U0002001012
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

BANCO AZTECA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE)

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT) SI

APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) SI

OTRO

SOLO PERSONAS MORALES: _____ REPRESENTANTE LEGAL

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

AV. HIDALGO #113, LOCAL 5, COLONIA CENTRO
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE JUAREZ Y LA CALLE _____

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

AV. HIDALGO #113, LOCAL 5, COLONIA CENTRO
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE JUAREZ Y LA CALLE _____

TELÉFONO: _____

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- A POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- B POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- C POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- D POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD? SI NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: OFICINAS DE CREDITO Y COBANZA BANCO AZTECA

DENOMINACIÓN COMERCIAL: CWATEL GENERAL CREDITO Y COBANZA - BANCO AZTECA

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? SI NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? SI NO SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): 1978.58

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? SI NO

NUMERO DE EMPLEADOS: 10 ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 600.00

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: _____ FECHA INICIO DE OPERACIONES: _____

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. _____

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales, los cuales se encuentran en una física identificada e identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango, así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

R. AYUNTAMIENTO
2019 - 2022

FECHA DE SOLICITUD: _____
DÍA MES AÑO

GÓMEZ PALACIO, DGO.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022