

C. VÍCTOR MANUEL CHÁVEZ MENDIOLA

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE GUANACEVI # 435 PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA ARALUCE** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 1,136.88 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 007-084-074.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA IP – **INDUSTRIA PESADA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE ELABORACIÓN DE ALIMENTO BALANCEADO**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Folia
B306255
\$2.766

Recibí
Jair Jimenez
20/09/2021

Handwritten signature or initials in blue ink.

682/2021

23/08/21

11P



GÓMEZ PALACIO

UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA ÚNICA
SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 16 DE agosto DEL 20 21

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Homero del Bosque Ayala TEL:SOLICITANTE: Victor Manuel Chavez Mendiola TEL:

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: Guanacavi No. - 435 Int. -COLONIA: parque Industrial Carlos A. Herrera LOCALIDAD:MUNICIPIO: Gomez palacio C.P.: 35000

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Guanacavi No. - 435 LOTE: MZA:COLONIA: parque Industrial Carlos A.H. MUNICIPIO: Gomez palacioCLAVE CATASTRAL: U007084034 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 1136.88 m2

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR:



EDIFICACIÓN



INST. ANUNCIO



FRACCIONAMIENTO



RELOTIFICACIÓN



FUSIÓN



SUBDIVISIÓN



DEMOLICIÓN



INST. ANTENAS



USO DE SUELO



RÉGIMEN EN CONDOMINIO



AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN



CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: uso de suelo
2021 a nombre de
victor Manuel Chavez
Mendiola Giro: Elaboración
de alimento balanceado

CROQUIS:



piezas met



topo



RENOVACIÓN

DIRECCIÓN DE DESARROLLO

ECONOMICO Y TURISMO

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA
Y QUE ESTOY PASANDO LEGALMENTE PARA RECIBIR ESTO

La información aquí contenida es veraz y verdadera en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificable y susceptible de ser localizada con fundamento en el artículo 5. Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.