

C. SERGIO MORALES OLIVARES

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN EL **CALLE SANTOS DEGOLLADO # 918 PONIENTE ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 71.69 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 003-060-018.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **HS3 – HABITACIONAL CON SERVICIOS** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA **CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



2 - Sep - 2021
Md. Perla Hdez. Cordero

674/2021

23/08/21

11453



GÓMEZ PALACIO

UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA UNICA

SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 19 DE Agosto DEL 20 21

DATOS DEL TRAMITE

PROPIETARIO: Sergio Morales Olivas TEL:

SOLICITANTE: TEL:

DATOS DE NOTIFICACION

CALLE: Santos Degollado No. - 918 Int. -

COLONIA: Zona centro LOCALIDAD: Dgo.

MUNICIPIO: Gómez Palacio C.P.: 33000

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Santos Degollado Rte No. - 918 LOTE: - MZA: S/N

COLONIA: zona centro MUNICIPIO: Gómez Palacio

CLAVE CATASTRAL: 4 00 30 60018 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 71.69 m²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Casa habitacion



EDIFICACION



INST. ANUNCIO



FRACCIONAMIENTO



RELOTIFICACION



FUSION



SUBDIVISION



DEMOLICION



INST. ANTENAS



USO DE SUELO



REGIMEN EN CONDOMINIO



AMPLIACION Y/O REMODELACION



CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES DE DESARROLLO

ECONÓMICO Y TURISMO

VENTANILLA UNICA

19 AGO 2021

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.

CROQUIS:

Agustín Castro
Dagollado
Fleming

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión



2019-2022