

YARISA CORPORATIVO, S.A. DE C.V.

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN LA **CALLE VALLE DEL GUADIANA # 496 PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA ARALUCE** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 4,102.31 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 007-087-008.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA IP – **INDUSTRIA PESADA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE ACOPIO, MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE MANEJO ESPECIAL**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE COPRISED, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



*Folios
B 379421
B 379420
Recibi
Sandra Vargas Sauc
31-AGO-21*

06/2021

29/06/21
//IP



R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA ÚNICA SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A _____ DE _____ DEL 20__

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: FELIX BICHARA GIACOMAN MORELA TEL: _____

SOLICITANTE: YARISA CORPORATIVO, SA DE CV TEL: _____
JOSE A. YAMIN LOPEZ

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: VALLE DEL FUNDANA No. - 496 Int. - _____

COLONIA: POUE. IND. CARLOS A. HERRERA A. LOCALIDAD: _____

MUNICIPIO: _____ C.P.: 35078

DATOS DEL PREDIO

CALLE: VALLE DEL FUNDANA No. - 496 LOTE: _____ MZA: _____

COLONIA: POUE IND. CARLOS A. HERRERA A MUNICIPIO: _____

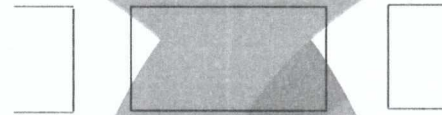
CLAVE CATASTRAL: _____ SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) _____

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: RENOVACION DE USO DE SUELO
PARA ALMACENAMIENTO DE MATERIALES PELIGROSOS

- | | | | |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: RENOVACION DEL USO
DE SUELO PARA ALMACENAMIENTO
DE MATERIALES PELIGROSOS

CROQUIS:



PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN QUE PROPORCIONADA ES AUTENTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE