

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-647/2021
13 DE AGOSTO DE 2021

C. BRENDA LETICIA ESPINO SILVA

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CIRCUITO DE LOS EUCALIPTOS # 142 FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 164.56 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-095-001-011.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **HS3 – HABITACIONAL CON SERVICIOS** POR LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE
HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



RECIBÍ ORIGINAL

ARQ. SOFÍA CORDOVA B
27 AGOSTO 2021

VENTANILLA ÚNICA
SDARE
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 30 DE JULIO DEL 20 21
11 AGOS/10 21

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: BRENDA LETICIA ESPINO SILVA TEL

SOLICITANTE: BRENDA LETICIA ESPINO SILVA TEL

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: JOSÉ SANTOS CHOCANO No. - 468 Int. - -

COLONIA: CASTELLANOS LOCALIDAD: GÓMEZ PALACIO

MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO C.P.: 35055

DATOS DEL PREDIO

CALLE: CIRCUITO DE LOS EUCALIPTOS No. - 142 LOTE: 11 MZA: 01

COLONIA: FRACC. LOS OLIVOS MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO

CLAVE CATASTRAL: U095001011 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO), 164.56 m²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: CASA-HABITACION

- | | | | |
|--|--|--|---|
| ☐ EDIFICACIÓN | ☐ INST. ANUNCIO | ☐ FRACCIONAMIENTO | ☐ RELOTIFICACIÓN |
| ☐ FUSIÓN | ☐ SUBDIVISIÓN | ☐ DEMOLICIÓN | ☐ INST. ANTENAS |
| ☒ USO DE SUELO | ☐ RÉGIMEN EN CONDOMINIO | ☐ AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: SOLICITO LICENCIA

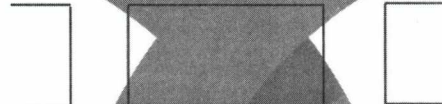
PARA USO DE SUELO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO

ECONÓMICO Y TURISMO

VENTANILLA ÚNICA

CROQUIS:



RECIBIDO
11 AGO 2021

La información contenida en este documento es de carácter confidencial y no debe ser divulgada sin el consentimiento expreso de la Dirección de Desarrollo Económico y Turismo. La información contenida en este documento es de carácter confidencial y no debe ser divulgada sin el consentimiento expreso de la Dirección de Desarrollo Económico y Turismo.