

**C. SANJUANA ZAPATA MACÍAS**

**PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE LIBERTAD S/N COLONIA 14 DE NOVIEMBRE** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 128.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-049-080-002.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H5- HABITACIONAL ALTA** POR LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE VENTA DE PALETAS**, SIN USO DE VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



*Resibi 230821  
Sanjuana Zapata Macías*



GÓMEZ PALACIO  
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

# LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 20|07|21  
DÍA MES AÑO

FOLIO: 2491

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 0049080002  
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

**A. DATOS DEL SOLICITANTE:**

Zapata  
APELLIDO PATERNO

Macias  
APELLIDO MATERNO

Sanjuana  
NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

ZPMCSW57032805M300  
(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE)

\_\_\_\_\_  
R.F.C.

87-12-36-14-46  
TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES: \_\_\_\_\_

REPRESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT)  SI

APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA)

OTRO

**B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:**

Libertad  
CALLE

#216 Doscientos dieciseis  
No (EXT-INT-LETRA)

14 de Noviembre  
COL. O FRACC.

35049  
COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE 23 de Noviembre

Y LA CALLE Emiliano Zapata

**C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:**

Libertad  
CALLE

#216 Doscientos dieciseis  
No (EXT-INT-LETRA)

14 de Noviembre  
COL. O FRACC.

35049  
COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE 23 de Noviembre

Y LA CALLE Emiliano Zapata

TELÉFONO: 87-12-36-14-46

**D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:**

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- POR OTRA CAUSA ESPECÍFICAMENTE (SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

DIRECCIÓN DE DESARROLLO  
ECONÓMICO Y TURISMO  
VENTANILLA ÚNICA



**E. DATOS DEL GIRO:**

GIRO ESPECÍFICO: venta de paletas

DENOMINACIÓN COMERCIAL: Paletería "Chelon"

**F. DATOS DEL PREDIO:**

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

SUPERFICIE DEL TERRENO (m<sup>2</sup>): 128 m<sup>2</sup>

NUMERO DE EMPLEADOS: 1

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m<sup>2</sup>): 11 m<sup>2</sup>

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: \$ 22,000

FECHA INICIO DE OPERACIONES: 25 de febrero de 2021

**FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.**

APELLIDO PATERNO \_\_\_\_\_ APELLIDO MATERNO \_\_\_\_\_ NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_

Giro Solicitado: \_\_\_\_\_ Denominación Social: \_\_\_\_\_

Recuerde que la resolución de su trámite será de 3 días hábiles, para ser otorgado exclusivo del municipio.

R. AYUNTAMIENTO  
2019 - 2022