

C. BRENDA ESMERALDA LIZBETH MUÑOZ PALACIOS

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE IGNACIO DE LA LLAVE # 901 ORIENTE COLONIA AMPLIACIÓN SANTA ROSA** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 114.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-002-093-017.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H5- HABITACIONAL ALTA** POR LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE MISCELÁNEA**, SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y SIN USO DE VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE
HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



16/08/21 Muñoz

Brenda Esmeralda Lizbeth Muñoz Palacios

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 11/01/2021
DÍA MES AÑO

FOLIO: 2745

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 110101209130117
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Muñoz Palacios Brenda Esmeralda Lizbeth
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE(S) Y RAZÓN SOCIAL
MUPIB85108122MCLXLRL09
(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE) R.F.C.
87-1505 1047
TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT) ☒ SI

APODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA) ☒ SI

OTRO ☐

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Ignacio De la Llave #901 Ampl. Santa Rosa 35040
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL
ENTRE LA CALLE Miguel Auza Y LA CALLE Ramon Corona

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Miguel Auza 35040
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL
ENTRE LA CALLE Miguel Auza Y LA CALLE Ramon Corona
TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- ☐ A POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
☐ B POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
☒ C POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
☐ D POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE

(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

☒ SI

☐ NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: Miscelanea
DENOMINACIÓN COMERCIAL: BRENDA

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?

☒ SI

☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

☒ SI

☐ NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

☒ SI

☐ NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): 114 m²

NUMERO DE EMPLEADOS: 01

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 15 m²

INVERSIÓN ESTIMADA
EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: