

C. MAYRA YAZMIN CERRILLO SALAZAR

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE BENITO JUÁREZ S/N COLONIA LUIS DONALDO COLOSIO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 600.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U-077-051-006.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H5- HABITACIONAL ALTA** POR LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE QUINTA**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL, FACTIBILIDAD DE SIDEAPA Y SIN USO DE VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Recibido
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

VENTANILLA ÚNICA
SDARE
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 03 DE AGOSTO DEL 20 21

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: MAYRA YAZMIN CERRILLO SALAZAR TEL: _____

SOLICITANTE: MAYRA YAZMIN CERRILLO SALAZAR TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: C. Ochoval #716 Pte. No. - 716 Int. - —

COLONIA: Bugambillas LOCALIDAD: —

MUNICIPIO: Gómez Palacio C.P.: 35010

DATOS DEL PREDIO

CALLE: BENITO JUÁREZ No. - SA LOTE: _____ MZA: _____

COLONIA: LUIS DONALDO COLOSIO MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO

CLAVE CATASTRAL: U-077-051-006 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 600.00

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: QUINTA

- | | | | |
|--|--|--|---|
| ☐ EDIFICACIÓN | ☐ INST. ANUNCIO | ☐ FRACCIONAMIENTO | ☐ RELOTIFICACIÓN |
| ☐ FUSIÓN | ☐ SUBDIVISIÓN | ☐ DEMOLICIÓN | ☐ INST. ANTENAS |
| ☒ USO DE SUELO | ☐ RÉGIMEN EN CONDOMINIO | ☐ AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: _____

CROQUIS:



x
PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.
2019-2022