

OPU-SDU-CU-CU-615/2021
06 DE AGOSTO DE 2021

C. JAIME MUÑOZ ESPINOZA

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CERRADA DEL OLIVO # 188 FRACCIONAMIENTO LAS GRANJAS** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 140.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 046-115-029.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H2 – HABITACIONAL MEDIA** POR LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA **AMPLIACIÓN DE CASA HABITACIÓN**, SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



RECIBI
27 AGO 21

And G. MENDOZA

6/5/2021

29/07/21

H2



GÓMEZ PALACIO

UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA UNICA

SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 29 DE JULIO DEL 2021

DATOS DEL TRAMITE

PROPIETARIO: JAIME MUÑOZ ESPINOZA TEL:

SOLICITANTE: JAIME MUÑOZ ESPINOZA TEL:

DATOS DE NOTIFICACION

CALLE: CDA. DE LA SANDIA No. - 133 Int. -

COLONIA: FRACC. LAS GRANJAS LOCALIDAD: GOMEZ P. DGO

MUNICIPIO: GOMEZ PALACIO, DGO C.P.:

DATOS DEL PREDIO

CALLE: CERRADA DEL OLIVO No. - 188 LOTE: MZA:

COLONIA: FRACC. LAS GRANJAS MUNICIPIO: GOMEZ P. DGO

CLAVE CATASTRAL: 4046115029 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 140.00

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: AMPLIACION CASA-HAB.

EN PLANTA ALTA



EDIFICACION



INST. ANUNCIO



FRACCIONAMIENTO



RELOTIFICACION



FUSION



SUBDIVISION



DEMOLICION



INST. ANTENAS



USO DE SUELO



REGIMEN EN CONDOMINIO



AMPLIACION Y/O REMODELACION

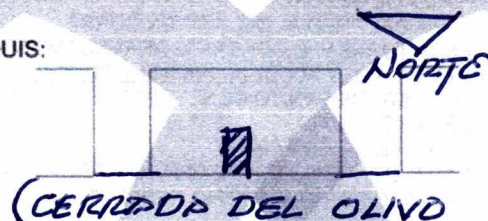


CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: SE SOLICITA
USO DE SUELO PARA
AMPLIACION CASA-HAB

DIRECCION DE DESARROLLO
ECONOMICO Y TURISMO
VENTANILLA UNICA

CROQUIS:



30 JUL 2021

Jaime Muñoz

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada e identificable con fundamento en el artículo 6, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022