

GOR GREEN FERTILIZANTES, S.A. DE C.V.

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **AVENIDA LERDO DE TEJADA # 332, 316 Y 324 ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 300.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 026-006-015.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA IP – **INDUSTRIA PESADA** POR LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA **INSTALACIÓN DE FORMULACIÓN, MEZCLA Y ENVASADO DE FERTILIZANTES FOLIARES Y DERIVADOS**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Folios
B 375963
B 375964

24-Agosto-2021

maqui

[Handwritten signature]

613/2021

26-07-21

// IP cond



GÓMEZ PALACIO

UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022

DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA ÚNICA

SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 12 DE Julio DEL 20 21

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Monra Rebeca Covarrubias Ortiz de Gilió TELSOLICITANTE: Jorge Armando Gonzalez Karom TELDATOS DE NOTIFICACIÓN GOR GREEN FERTILIZANTES, SA DE CVCALLE: Av. Lerdo de tejada No.- 332 Int.-COLONIA: Parque Industrial Lagunero LOCALIDAD: Gomez Palacio DurangoMUNICIPIO: Gomez Palacio Durango C.P.: 35078

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Av. Lerdo de tejada No.- 332 LOTE: MZA:COLONIA: Parque Industrial Lagunero MUNICIPIO: Gomez Palacio DurangoCLAVE CATASTRAL: U-026-006-015 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 300 mts²ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Renovación de Uso de Suelo.DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO

VENTANILLA ÚNICA



EDIFICACIÓN



INST. ANUNCIO



FRACCIONAMIENTO 21 JUL 2021 NOTIFICACIÓN



FUSIÓN



SUBDIVISIÓN



DEMOLICIÓN



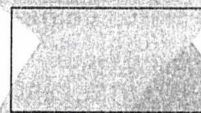
INST. ANTENAS



USO DE SUELO

RÉGIMEN EN
CONDominioAMPLIACIÓN Y/O GÓMEZ PALACIO CAMBIO DE USO
REMODELACIÓN DE SUELOOBSERVACIONES: Instalacion de
Formulacion mezcla y envasado
de Fertilizantes foliares y
derivados

CROQUIS:

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA
Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA RECOGER ESTE TRÁMITE

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión del Estado de Durango. R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.



2019-2022