

**ARTURO CANALES MORALES**

**PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **C. CUBA NO. 220 COL. GUADALUPE VICTORIA** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 74.80 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 048-126-023.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H5 – HABITACIONAL ALTA** POR LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA **PAPELERIA E INTERNET**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**



**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

27-07-21

Folia  
B367315



GÓMEZ PALACIO  
UNA NUEVA HISTORIA

596 15/07/21 //HS  
R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

# LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 15/07/21  
DÍA MES AÑO

FOLIO: 2509

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U04811260231  
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

**A. DATOS DEL SOLICITANTE:**

Canales  
APELLIDO PATERNO

Morales  
APELLIDO MATERNO

Arturo  
NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CALLE DE ELECTOR, CLUB O DATOS DE PASAPORTE)

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL  
(CARTA PODER NOT)  SI

APODERADO GENERAL  
(ESCRITURA PÚBLICA)  SI

OTRO

**B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:**

Cuba  
CALLE

22C  
No (EXT-INT-LETRA)

Guadalupe Victoria  
COL. O FRACC.

35044  
COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE Argentina

Y LA CALLE Panama

**C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:**

Cuba  
CALLE

22C  
No (EXT-INT-LETRA)

Guadalupe Victoria  
COL. O FRACC.

35044  
COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE Argentina

Y LA CALLE Panama

TELÉFONO: 87-14-46-12-42

**D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:**

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- A POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- B POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- C POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- D POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE \_\_\_\_\_  
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD).

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANCIANAN EN ESTA SOLICITUD?  SI  NO

**E. DATOS DEL GIRO:**

GIRO ESPECÍFICO: Papeleria e Internet

DENOMINACIÓN COMERCIAL: Copy Peish

**F. DATOS DEL PREDIO:**

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?  SI  NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?  SI  NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?  SI  NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): 74.80

NUMERO DE EMPLEADOS: 1

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 60.00

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: 16/Jul/2021

**FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.**

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

Giro Solicitado:

Denominación social:

**R. AYUNTAMIENTO**

**2019 - 2022**

Recuerde que la resolución de su trámite será de 3 días hábiles, para llenado exclusivo del municipio.  
La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada e identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como el establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.  
2019-2022