

C. SERGIO ANASTACIO GARZA QUIROZ

PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CIRCUITO DE LOS SAUCES # 333 FRACCIONAMIENTO BOSQUE REAL** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 90.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 069-093-019.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 – HABITACIONAL MEDIA ALTA**, POR LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA **CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN DE INTERÉS SOCIAL**.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



27-07-21

Folio.
B-367311

5880/2021

14/07/21

144

VENTANILLA ÚNICA
SDARE
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A _____ DE _____ DEL 20 _____

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Sergio Anastacio Garza Quiroz TEL: _____

SOLICITANTE: Sergio Anastacio Garza Quiroz TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: Geranios No.- 1230 Int.- _____

COLONIA: Villa Jardín LOCALIDAD: Lerdo

MUNICIPIO: Lerdo, Dgo C.P.: 35168

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Circuito de los Sauces No.- 333 LOTE: 19 MZA: 93

COLONIA: Fracc. Bosque Real MUNICIPIO: Gómez Palacio

CLAVE CATASTRAL: U-069-093-019 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 90 m²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Casa habitación

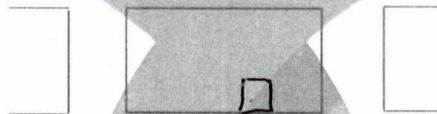
- | | | | |
|--|--|--|---|
| ☐ EDIFICACIÓN | ☐ INST. ANUNCIO | ☐ FRACCIONAMIENTO | ☐ RELOTIFICACIÓN |
| ☐ FUSIÓN | ☐ SUBDIVISIÓN | ☐ DEMOLICIÓN | ☐ INST. ANTENAS |
| ☒ USO DE SUELO | ☐ RÉGIMEN EN CONDOMINIO | ☐ AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: _____

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA

RECIBIDO
13 JUL 2021

CROQUIS:



Circuito de los Sauces

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción VII, 112 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

