

576

OPU-SDU-CU-CU- 576 /2021  
16 DE JULIO DE 2021

**INURBE IBERICA, S.A. DE C.V.  
PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA LOS PREDIOS UBICADOS EN **CIRCUITO MISIÓN DE JALPAN #268, 266, 264, 262, 260, 258, 256, 254, 252, 250, 248, 246, 244, 242, 240, 238, 236, 234, 232, 230, 228, 226, 224, 222, 220, 218, 216, 214, 212, 210, 208, 206, 204, 102, 104, 106, 114, 116, 118, 120, 122, 124, 126, 128, 130, 132, 134, 136, 138, 140, 142, 144, 146, 148, 150, 152, 154, 156, 158, 160, 162, 411, 409, 407, 405, 403, 401, 247, 245, 243, 241, 239, 237, 235, 117, 115, 267, 265, 402, 404, 406, 408, 410, 412, 414, 416, 330, 328, 326, 324, 322, 320, 318, 316, 314, 312, 310, 308, 306, 304, 302, LOTES 1 AL 34 DE LA MANZANA 1, 1 AL 29 DE LA MANZANA 2, 1 AL 13 DE LA MANZANA 3, 1 AL 12 DE LA MANZANA 4 Y 1 AL 15 DE LA MANZANA 5** **FRACCIONAMIENTO VILLAS LAS MISIONES** DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE TOTAL DE 9,481.39 M2 Y CLAVES CATASTRALES U050109001, U050109002, U050109003, U050109004, U050109005, U050109006, U050109007, U050109008, U050109009, U050109011, U050109012, U050109013, U050109014, U050109015, U050109016, U050109017, U050109018, U050109019, U050109020, U050109021, U050109022, U050109023, U050109024, U050109025, U050109026, U050109027, U050109028, U050109029, U050109030, U050109031, U050109032, U050109033, U050109034, U050110001, U050110002, U050110003, U050110005, U050110006, U050110007, U050110008, U050110009, U050110010, U050110011, U050110012, U050110013, U050110014, U050110015, U050110016, U050110017, U050110018, U050110019, U050110020, U050110021, U050110022, U050110023, U050110024, U050110025, U050110026, U050110027, U050110028, U050110029, U050111001, U050111002, U050111003, U050111004, U050111005, U050111006, U050111007, U050111008, U050111009, U050111010, U050111011, U050111012, U050111013, U050112001, U050112002, U050112003, U050112004, U050112005, U050112006, U050112007, U050112008, U050112009, U050112010, U050112011, U050112012, U050113001, U050113002, U050113003, U050113004, U050113005, U050113006, U050113007, U050113008, U050113009, U050113010, U050113011, U050113012, U050113013, U050113014, U050113015.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 – HABITACIONAL MEDIA ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE 101 VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL.**

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE



1



**GÓMEZ PALACIO**  
UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022  
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA ÚNICA  
SDARE**

**SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS**

576

**FORMATO UNICO**

GOMEZ PALACIO, DGO A 12 DE JULIO DEL 2021

**DATOS DEL TRÁMITE**

PROPIETARIO: Invierte Ibérica, S.A. de C.V. TEL:

SOLICITANTE: Ing. RAUL ALBENIZ RAMIREZ TEL:

**DATOS DE NOTIFICACIÓN**

CALLE: Blvd. Circuito Industrial Durango No.- 1501 Int.- 2

COLONIA: Los Cedros LOCALIDAD: Gómez Palacio

MUNICIPIO: Gómez Palacio C.P.: 35049

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE: Circuito Misión de Jalpan No. - \_\_\_\_\_ LOTE: \_\_\_\_\_ MZA: \_\_\_\_\_

COLONIA: Fracc. Villas las Misiones MUNICIPIO: Gómez Palacio

CLAVE CATASTRAL: (Se anota) SUPERFICIE TOTAL (PREDIO): 9,481.39m<sup>2</sup>

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: \_\_\_\_\_

- |                                                  |                                                |                                                      |                                                 |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACIÓN             | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO         | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO             | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN         |
| <input type="checkbox"/> FUSIÓN                  | <input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN           | <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN                  | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS          |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> RÉGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

CROQUIS: \_\_\_\_\_

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 17, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA Y QUE ESTOY ASUMIENDO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.  
2019-2022