

**DISTRIBUIDORA VICTORIA DE LOS LLANOS, S.A. DE C.V.
PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **BOULEVARD EJÉRCITO MEXICANO S/N, LOTE 01, MANZANA 127 COLONIA GUADALUPE VICTORIA** DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 364.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 048-127-001.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **CU3 – CORREDOR URBANO INDUSTRIA Y SERVICIO** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE BODEGA**, SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE
HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



B3698 15

RECIBÍ:
06/08/2021
[Signature]

[Signature]

569 08/Julio/21 // av3



R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA ÚNICA
SDARE
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 26 DE JUNIO DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Distribuidora victorio de las llamas S de CV TEL: _____

SOLICITANTE: Ricardo Alberto Marcos Bugarrin TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: Av. Paoanas No. - 352 Int. - _____

COLONIA: Parque industrial lagunero LOCALIDAD: Gómez Palacio

MUNICIPIO: Durango C.P.: _____

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Blvd. ejército mexicano No. - SIN LOTE: 1 MZA: 127

COLONIA: Guadalupe victoria MUNICIPIO: Gómez Palacio

CLAVE CATASTRAL: U048127001 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 364. m²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: construcción de Bodega

- | | | | |
|--|--|--|---|
| ☐ EDIFICACIÓN | ☐ INST. ANUNCIO | ☐ FRACCIONAMIENTO | ☐ RELOTIFICACIÓN |
| ☐ FUSIÓN | ☐ SUBDIVISIÓN | ☐ DEMOLICIÓN | ☐ INST. ANTENAS |
| ☒ USO DE SUELO | ☐ RÉGIMEN EN CONDOMINIO | ☐ AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO |

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA

RECIBIDO
07 JUL 2021

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.

CROQUIS:



Ricardo Alberto Marcos Bugarrin

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA
Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022