

Recibas: B-375282 U.S.
B-375283 D.E.

OPU-SDU-CU-CU-561/2021
09 DE JULIO DE 2021

**C. SOL MARÍA DEL SOCORRO SARMIENTO SALAS
PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE IGNACIO RAMÍREZ # 424 ORIENTE ZONA CENTRO** DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 200.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 007-035-022.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **HS3 – HABITACIONAL CON SERVICIOS** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE CONSULTORIO DE ODONTOLOGÍA**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE COPRISED Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE



**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

Recibi original
Isda Herrera Rosales
16 Agosto 2021

[Handwritten signature]

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 2 | 7 | 0 | 4 | 2 | 1
DÍA MES AÑO

FOLIO:

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 6 | 5 | 1 | 4 | 8 | 2 | 2 | 8 | 2 | 7 | 7 | 9 | 2 | 1
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predio)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Sarmiento **Salas** **Sol Maria del Socorro**
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, CURP, O DATOS DE PASAPORTE) R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES: ☐ REPRESENTANTE LEGAL ☐ APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT) ☒ SI ☐ NO APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) ☒ SI ☐ OTRO ☐

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Calle Ignacio Ramirez **424 altos** **Centro** **35000**
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE **Avenida Allende** Y LA CALLE **Avenida Francisco I Madero**

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Calle Ignacio Ramirez **424** **Centro** **35000**
CALLE No (EXT-INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE **Avenida Allende** Y LA CALLE **Avenida Francisco I madero**

TELÉFONO: **8713150292**

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- ☒ A POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- ☐ B POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- ☐ C POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE
- ☐ D POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD? ☒ SI ☐ NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: consultorio de odontología

DENOMINACIÓN COMERCIAL: multidental

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? ☒ SI ☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? ☒ SI ☐ NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? ☒ SI ☐ NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): 35 m2

NUMERO DE EMPLEADOS:

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 30 m2

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: 29/07/2020

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. _____

APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

R. AYUNTAMIENTO

Giro Solicitado: Denominación social: La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 3, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.