

**FUNDIDORA ESPECIALIZADA DEL NAZAS, S.A DE C.V.  
PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE CANATLÁN # 175 PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA ARALUCE** DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 4,131.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 007-065-014.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **IP – INDUSTRIA PESADA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE FUNDIDORA Y TRANSPORTE DE RESIDUOS**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL, FACTIBILIDAD DE SIDEAPA Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

**ATENTAMENTE**

Recibi 20/09/21  
Jose Aguilera  
Diac  


**ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



559/2021

05 - Julio / 21

//IP



R. AYUNTAMIENTO DE GOMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y URBANISMO

**VENTANILLA UNICA  
SDARE**  
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

**FORMATO UNICO**

GOMEZ PALACIO, DGO A 29 DE JUNIO DEL 20 21

**DATOS DEL TRAMITE**

PROPIETARIO: FUNDIDORA ESPECIALIZADA DEL NAZAS, S.A. DE C.V. TEL: \_\_\_\_\_

SOLICITANTE: FUNDIDORA ESPECIALIZADA DEL NAZAS, S.A. DE C.V. TEL: \_\_\_\_\_

**DATOS DE NOTIFICACION**

CALLE: CANATLÁN No. - 175 Int. - \_\_\_\_\_

COLONIA: PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA A. LOCALIDAD: GÓMEZ PALACIO

MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO, DGO. C.P.: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO**

CALLE: CANATLÁN No. - 175 LOTE: \_\_\_\_\_ MZA: \_\_\_\_\_

COLONIA: PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO, DGO.

CLAVE CATASTRAL: U-007-065-014 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 4,131.00 M<sup>2</sup>

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: \_\_\_\_\_

- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> EDIFICACION             | <input type="checkbox"/> INST. ANUNCIO         | <input type="checkbox"/> FRACCIONAMIENTO             | <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION         |
| <input type="checkbox"/> FUSION                  | <input type="checkbox"/> SUBDIVISION           | <input type="checkbox"/> DEMOLICION                  | <input type="checkbox"/> INST. ANTENAS          |
| <input checked="" type="checkbox"/> USO DE SUELO | <input type="checkbox"/> REGIMEN EN CONDOMINIO | <input type="checkbox"/> AMPLIACION Y/O REMODELACION | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: FUNDIDORA Y

TRANSPORTE DE RESIDUOS

CROQUIS:



PROTESTO QUE LA INFORMACION AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTENTICA Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRAMITE