

Recibo 352966

**C. VÍCTOR ANDRÉS AGÜERO ROMO
PRESENTE. –**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE CANATLÁN # 300 PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA ARA LUCE** DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 1,199.47 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 007-072-001.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **CU3 – CORREDOR URBANO INDUSTRIA Y SERVICIO** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE VENTA DE ALIMENTOS**, CONDICIONADO A: NO VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



[Handwritten signature]

12-Julio-2021

Yoshimar Pamela Monreal Arévalo
C.C.P. ARCHIVO

[Handwritten signature]

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

05/Julio/21
W3 cond.

FECHA DE SOLICITUD 05/07/21
DÍA MES AÑO

FOLIO: 2439

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 0-007-072-001
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Aguero
APELLIDO PATERNO

Romo
APELLIDO MATERNO

Victor Andres
NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE)

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

Victor Andres Aguero
REPRESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)

☒ SI

APODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)

☒ SI

OTRO ☐

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Canatlán
CALLE

#300
No (EXT-INT-LETRA)

PL Carlos H

35078
COD.POSTAL

ENTRE LA CALLE Carlos Herrera

Y LA CALLE piedras Negras

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Canatlán
CALLE

#300
No (EXT-INT-LETRA)

PL Carlos H

35078
COD.POSTAL

ENTRE LA CALLE Carlos Herrera

Y LA CALLE piedras negras

TELÉFONO: _____

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- ☒ (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANCIANAN EN ESTA SOLICITUD?

☒ SI

☐ NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: Venta de alimentos

DENOMINACIÓN COMERCIAL: "El sazón de Yoshi"

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?

☒ SI

☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

☒ SI

☐ NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

☒ SI

☐ NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):

1,999.47

NUMERO DE EMPLEADOS: 2

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²):

20

INVERSIÓN ESTIMADA
EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: _____

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. _____

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5. Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

Recuerde que la resolución de su trámite será de 3 días hábiles, para llenado exclusivo del municipio.

Denominación social: _____

FECHA DE ENTREGA: _____

DÍA MES AÑO

