OPU-SDU-CU-CU-517/2021
23 DE JUNIO DE 2021

C. CÉSAR ARMANDO ALMEIDA AROÑA
PRESENTE. –

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE COYOTE # 445 COLONIA PARQUE HUNDIDO** DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 119.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 066-051-011.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA **H4 – HABITACIONAL MEDIA ALTA,** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE PURIFICADORA DE AGUA,** CONDICIONADO A: FACTIBILIDAD DE SIDEAPA, PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
GÓMEZ PALACIO, DGO.

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Recibí
14/Sept./21
Ma de los Angeles Garcia Sanchez
Mª de los Angeles G. S.

C.C.P. ARCHIVO

2106/21 1/4

17/2024

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 17 / 06 / 21 (DÍA / MES / AÑO) FOLIO: 2396

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U-066-051-011
(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predial)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Almeida (APELLIDO PATERNO) | Arond (APELLIDO MATERNO) | César Armando (NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL)

(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE) | R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES: _____ REPESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT) SI | APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) SI | OTRO

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Coyote (CALLE) | 445 (No (EXT-INT-LETRA)) | Col. Parque Hundido (COL. O FRACC) | 35049 (COD.POSTAL)

ENTRE LA CALLE Mandarinas Y LA CALLE Blvd. palmas

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Coyote (CALLE) | 445 (No (EXT-INT-LETRA)) | Parque Hundido (COL. O FRACC.) | 35049 (COD.POSTAL)

ENTRE LA CALLE Mandarinas Y LA CALLE Blvd palmas

TELÉFONO: _____

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANCIONAN EN ESTA SOLICITUD? (SI) (NO)

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: Purificadora de agua

DENOMINACIÓN COMERCIAL: _____

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? (SI) (NO)

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? (SI) (NO)

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? (SI) (NO)

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): 119 m²

NUMERO DE EMPLEADOS: 1 ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 18

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: _____

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. _____

APELLIDO PATERNO | APELLIDO MATERNO | NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

Giro Solicitado: _____ Denominación social: _____

Recuerde que la resolución de su trámite será de 3 días hábiles, para llenado exclusivo del municipio.

FECHA DE SOLICITUD (DÍA MES AÑO) FECHA DE RESOLUCIÓN (DÍA MES AÑO)

R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022

...ido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física ...n fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a ... de Durango así como lo establecido en la Ley General de ... Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.