

C. ÓSCAR ANTONIO PÉREZ NÚÑEZ
PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN PRIVADA NICOLÁS BRAVO # 300PONENTE ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 648.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 011-023-003.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA HS3 - HABITACIONAL CON SERVICIOS, LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE SALÓN DE FIESTAS, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL, ANUENCIA VEGINAL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Recibido
05/Julio/2021
C.P. Alejandro Rodríguez Trancón

MA

523/243



GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 01/06/21

FOLIO: Nº 2305

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U 011 023 003

(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predio)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

PEREZ

APELLIDO PATERNO

NUÑEZ

APELLIDO MATERNO

OSCAR ANTONIO

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, CURP O DATOS DE PASAPORTE)

RFC

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

APRODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)

☒ SI

APRODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)

☒ SI

OTRO

☐

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

PRIVADA NICOLAS BRAVO

CALLE

300 PTE.

Nº (EXT-INT-LETRA)

CENTRO

COL. O FRACC.

COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE AVENIDA ALDAMA

Y LA CALLE PRIVADA MUTUALISMO

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

MALAGUITA

CALLE

433

Nº (EXT-INT-LETRA)

FRACC. LA ESPERANZA

COL. O FRACC.

35000

COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE AVENIDA ALDAMA

Y LA CALLE AVENIDA ESCALERALDA

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTÁ EL ESTABLECIMIENTO:

- ☐ A POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- ☐ B POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE.
- ☒ C POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- ☐ D POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE

(SUJETO A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

☒ SI

☐ NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: SALÓN DE FIESTAS

DENOMINACIÓN COMERCIAL: ELIITO LINDO

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTÁ CONSTRUIDO?

☒ SI

☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

☐ SI

☒ NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):

648

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

☐ SI

☒ NO

NÚMERO DE EMPLEADOS: 2

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²):

435

INVERSIÓN ESTIMADA
EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: 22 de Abril de 2021

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS Nº:

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

Giro Solicitado:

Denominación Social:

Recuerda que la resolución de su trámite será de 3 días hábiles, para contado exclusivo del municipio.

FECHA DE SOLICITUD

01/06/21

FECHA DE RESOLUCIÓN

01/06/21

R. AYUNTAMIENTO
2019 - 2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.