

GPU-SDU-CU-CU-510/2021
18 DE JUNIO DE 2021

G. ÓSCAR ALFREDO VALDEZ SANTIESTEBAN
PRESENTE. =

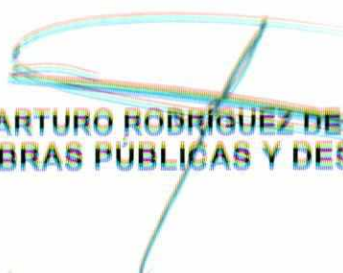
EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN CALZADA NIÑOS HÉROES # 653 COLONIA EL MEZQUITAL DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 1,804.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 062-075-003.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA H5 = HABITACIONAL ALTA, LO CUAL NO ES FACTIBLE CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE ALMACÉN DE ASERRÍN.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE


ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 23/04/21
DIA MES AÑO

FOLIO: 2781

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U=062=075=003
(Consulte en la parte superior izquierda del recibo de predio)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

VALDEZ										SANTIESTEBAN										OSCAR ALFREDO									
APELLIDO MATERNO										APELLIDO MATERNO										NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL									
(CLAVE DE ELECTOR, CURP O DATOS DE PASAPORTE)																				R.F.C.									

TELEFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

APODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)

MODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)

STRO
STRO

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

CONGRESO DEL ESTABLECIMIENTO:
CALLE CALZADA NIÑOS HEROES 653 COL. EL METEORITO

ENTRE LA CALLE MAXIMILIANO ESPARZA Y LA CALLE ALANIS

G. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

CALLE	Nº DE INFLUJAS	COL. D FRACC	CORRESPAL
CALZADA NIÑOS HEROES	633	COL. EL MEZQUITAL	

ENTRE LA CALLE MAXIMILIANO ESPARZA Y LA CALLE PLANIS
TELÉFONO: 8712 23 31 47

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- ☐ POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO;
☐ POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
☐ POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE;
☐ POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
 (SUJETA A CONFIRMACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACION DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: ALMACEN DE ASERRIN

DENOMINACIÓN COMERCIAL:

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? ☒ SI ☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? ☒ SI ☐ NO SUPERFICIE DEL

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? ☒ SI ☐ NO TERRENO (m²): 1500

NUMERO DE EMPLEADOS: 2 ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 600 m²

**INVERSIÓN ESTIMADA
EN PERSONA:**

FECHA INICIO DE OPERACIONES:

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. 2731

VALDEZ SANTIESTEBAN OSCAR ALFREDO

R. AYUNTAMIENTO

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
3019-3033