

AGROMAYAL BOTÁNICA, S.A. DE C.V.

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE GUANACEVI # 245 PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA ARALUCE** DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 8,191.85 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 007-063-010.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA IP = **INDUSTRIA PESADA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE PROCESAMIENTO DE SÁBILA**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Recibí 15/07/21

Adriana R. Lozano Polomares

Adriana Lozano
C.C.P. ARCHIVO

491/2021

20-04-21

18.00



GÓMEZ PALACIO

UNA NUEVA HISTORIA

R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

VENTANILLA ÚNICA

SDARE

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 20 DE ABRIL DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: AGROMAYAL BOTANICA, SA DE CV TEL: _____SOLICITANTE: JOSE LUIS SALGADO LOPEZ TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: GUANACEVI No.: 245 Int.: _____COLONIA: PARQUE INDUSTRIAL LOCALIDAD: GÓMEZ PALACIOMUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO, DGO C.P.: 35078

DATOS DEL PREDIO

CALLE: GUANACEVI No.: 245 LOTE: 04 MZA: 05COLONIA: PARQUE INDUSTRIAL CARLOS HERREERA MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIOCLAVE CATASTRAL: 4007063010 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 8,191.85

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: _____



EDIFICACIÓN



INST. ANUNCIO



FRACCIONAMIENTO



RELOTIFICACIÓN



FUSIÓN



SUBDIVISIÓN



DEMOLICIÓN



INST. ANTENAS



USO DE SUELO



RÉGIMEN EN CONDOMINIO



AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN



CAMBIO DE USO DE SUELO

OBSERVACIONES: GIPO: ProcesamientoDIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO

VENTANILLA ÚNICA

RECIBIDO
20 ABR 2021R. AYUNTAMIENTO 2019 - 2022
GÓMEZ PALACIO, DGO.PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AQUÍ PROPORCIONADA ES AUTÉNTICA
Y QUE ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

CROQUIS:



La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

2019-2022