

G. JESÚS MANUEL NÚÑEZ QUIROGA

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN AVENIDA OTOÑO S/N LOTE 7, MANZANA 19, ZONA 6 COLONIA MIGUEL DE LA MADRID DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 1,366.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 031-015-007.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA H4 = HABITACIONAL MEDIA ALTA POR LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE VENTA DE BOTANAS Y REFRESCOS**, CONDICIONADO A: NO VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Recibido
Jesús M. Núñez Quiroga

AS

489/2021

07-06-21
1:06 PM

HA



GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 28/03/21

DÍA MES AÑO

FOLIO: 2186EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 40311015007

(CONTINUA EN LA PARTE SUPERIOR INFERIOR DEL FOLIO DE PREDIO)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:NÚÑEZ

APELLIDO PATERNO

QUIROGA

APELLIDO MATERNO

Jesús Manuel

NOMBRES Y RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, CURP O DATOS DE PASAPORTE)

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)☒ SIAPODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)☒ SIOTRO ☐**B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:**Avenida Otoño

CALLE

5/N

NO (EXT-INT-LETRA)

L-7 M-19Col. Miguel de la Madrid

COL. O FRACC.

C.O.B. POSTAL

ENTRE LA CALLE MargaritasY LA CALLE Rosas**C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:**Avenida Otoño

CALLE

5/N

NO (EXT-INT-LETRA)

Col. Miguel de la Madrid

COL. O FRACC.

C.O.B. POSTAL

ENTRE LA CALLE MargaritaY LA CALLE Rosas

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO:

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____

(SUJETA A CONFIRMACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

☒ SI☐ NO**E. DATOS DEL GIRO:**GIRO ESPECÍFICO: Botanas y Refrescos

DENOMINACIÓN COMERCIAL: _____

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?

☒ SI☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

☒ SI☐ NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

☒ SI☐ NOSUPERFICIE DEL
TERRENO (m²):=NÚMERO DE EMPLEADOS: 11

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²):

20 m²INVERSIÓN ESTIMADA
EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES: _____

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. _____

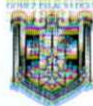
APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRES Y RAZÓN SOCIAL

R. AYUNTAMIENTO

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5. Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022