

C. GLORIA ELENA OKON HERNÁNDEZ

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN AVENIDA VALERIO TRUJANO # 620 SUR ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 105.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 003-048-004.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA HS3 = HABITACIONAL CON SERVICIOS POR LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE VENTA DE REGALOS Y NOVEDADES, SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE



ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Luz Elena O.

17-06-21

FOLIO
B 349420

179/2021

09-06-21

H53



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 21/06/21
DÍA MES AÑO

FOLIO: 2190

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U-003-0198-0001
(CONSULTA EN LA PARTE SUPERIOR REQUERIDA DEL PAGO DE BIENES)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Oron
APELLIDO PATERNO

Hernandez
APELLIDO MATERNO

Gloria Elena
NOMBRES Y O RAZÓN SOCIAL

CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.P. O DATOS DE PASAPORTE

R.R.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLAMENTE PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

AFIDUATARIO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)

☒ SI

AFIDUATARIO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)

☒ SI

OTRO ☐

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Avenida Valerio Trujano # 620 Sur
CALLE NO (EXT-INT-LETRA)

Zona Centro
COL. O FRACC.

COR. POSTAL

ENTRE LA CALLE Zarzo

Y LA CALLE Martinez

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Av. Valerio Trujano # 620 Sur
CALLE NO (EXT-INT-LETRA)

Zona Centro
COL. O FRACC.

COR. POSTAL

ENTRE LA CALLE Zarzo

Y LA CALLE Martinez

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- ☒ (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- ☐ (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- ☐ (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- ☐ (D) POR OTRA CAUSA ESPECÍFICA

(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

☒ SI

☐ NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: Novedades

DENOMINACIÓN COMERCIAL:

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?

☒ SI

☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

☒ SI

☐ NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

☒ SI

☐ NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):

NÚMERO DE EMPLEADOS: 1

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 16 m²

INVERSIÓN ESTIMADA
EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES:

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.