

OPU-SDU-CU-CU-474/2021  
04 DE JUNIO DE 2021

**G. EDGAR ISRAEL DE LA CERDA GOVEA**

**PRESENTE. =**

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN AVENIDA MANUEL ÁVILA CAMACHO # 1346 COLONIA GINGO DE MAYO DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 307.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 016-024-010.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA H5 = HABITACIONAL ALTA POR LO CUAL ES FACTIBLE CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE BOTANAS Y REFRESCOS, CONDICIONADO A: NO VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

Folio  
2344249

ATENTAMENTE



**ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN**  
**DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

*Margarit Gam. L.*

*AB*



27/4/2021

02-06-21

H5



**GÓMEZ PALACIO**  
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

## LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 01/06/21

DÍA MES AÑO

FOLIO: 2166EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U-016-02A-7019

(CONTINUA EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DEL RECIBO DE PAGO)

**A. DATOS DEL SOLICITANTE:**De La Cerrada

APELLIDO PATERNO

Govea

APELLIDO MATERNO

Edgar Israel

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

CALLE DE ELECCIÓN PARA EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

AFIDUATARIO ESPECIAL  
(CARTA PODER NOT)☒AFIDUATARIO GENERAL  
(ESCRITURA PÚBLICA)☒

OTRO

☐**B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:**Avila Camacho

CALLE

1346

NÚM. (EXT. INTERFLETR)

5 de Mayo

COL. O FRACC.

35040

CÓD. POSTAL

ENTRE LA CALLE

Y LA CALLE

**C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:**Gomez Farias

CALLE

404

NÚM. (EXT. INTERFLETR)

5 de Mayo

COL. O FRACC.

35040

CÓD. POSTAL

ENTRE LA CALLE

Y LA CALLE

TELÉFONO

**D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:**

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO:

☒

POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.

☐

POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE.

☐

POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.

☐

POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE

(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

☒☐**E. DATOS DEL GIRO:**GIRO ESPECÍFICO: Botanas y Refrescos

DENOMINACIÓN COMERCIAL:

**F. DATOS DEL PREDIO:**

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTÁ CONSTRUIDO?

☒☐

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

☒☐

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

☒☐

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):

340 m²

NÚMERO DE EMPLEADOS:

1

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²):

32 m²INVERSIÓN ESTIMADA  
EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES:

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No. \_\_\_\_\_

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

**R. AYUNTAMIENTO**

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.  
2019-2022