

G. ÓSCAR LEONARDO CONTE GALVÁN

PRESENTE. -

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN CIRCUITO GARDENIAS # 104 CERRADA DEL FRESNO FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN LOS ARRAYANES DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 234.12 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 032-041-310.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA H2 - HABITACIONAL MEDIA POR LO CUAL ES FACTIBLE CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



471/2021

01-06-21
H2**GÓMEZ PALACIO**
UNA NUEVA HISTORIAR. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO**VENTANILLA ÚNICA
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 26 DE MAYO DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: OSCAR LEONARDO CONTE GALVAN TEL

SOLICITANTE: TEL

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: C.FERNANDO RODRIGUEZ No: 121 Int:

COLONIA: AMPLIACIÓN LOS ANGELES LOCALIDAD:

MUNICIPIO: TORREÓN COAHUILA C.P.: 27148

DATOS DEL PREDIO

CALLE: CIRCUITO GABENIAS No: 104 LOTE: 310 MZA: 1

COLONIA: FRACC. AMPLIACIÓN ARRAYANES MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO DGO.

CLAVE CATASTRAL: U032041310 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO): 234.12 M2

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: CASA HABITACIÓN

- | | | | |
|--|--|--|---|
| ☐ EDIFICACIÓN | ☐ INST. ANUNCIO | ☐ FRACCIONAMIENTO | ☐ RELOTIFICACIÓN |
| ☐ FUSIÓN | ☐ SUBDIVISIÓN | ☐ DEMOLICIÓN | ☐ INST. ANTENAS |
| ☒ USO DE SUELO | ☐ RÉGIMEN EN CONDOMINIO | ☐ AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES:

CROQUIS:

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA**RECEBIDO**
31 MAY 2021

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

OSCAR LEONARDO CONTE GALVAN