

ALIMENTOS LAGUNA, S.A. DE C.V.

PRESENTE. -

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN CALLE GUANAGEVI # 334 SUR DEL PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERRERA ARALUCE DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 12,042.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 007-061-004.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA IP = **INDUSTRIA PESADA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE FABRICACIÓN DE ALIMENTOS BALANCEADOS PARA AVES**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE PROTECCIÓN CIVIL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



VENTANILLA ÚNICA
SDARE
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

W##3

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 28 DE MAYO DEL 2021

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: ALIMENTOS LAGUNSA SA DE CV TEL: _____

SOLICITANTE: _____ TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: GUANACEVI No. 334 Int. _____

COLONIA: PARQUE IND. LAGUNERO LOCALIDAD: GÓMEZ PALACIO

MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO G.P. 35078

DATOS DEL PREDIO

CALLE: GUANACEVI SUR No. 334 LOTE: 4 MZA: 9

COLONIA: PARQUE IND. LAGUNERO MUNICIPIO: GÓMEZ PALACIO

CLAVE CATASTRAL: 0007061004 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 12042

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: _____

- | | | | |
|--|--|--|---|
| ☐ EDIFICACIÓN | ☐ INST. ANUNCIO | ☐ FRAGGIONAMIENTO | ☐ RELOTIFICACIÓN |
| ☐ FUSIÓN | ☐ SUBDIVISIÓN | ☐ DEMOLICIÓN | ☐ INST. ANTENAS |
| ☒ USO DE SUELO | ☐ RÉGIMEN EN GONDOMINIO | ☐ AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES: GIRO: FABRICACIÓN DE ALIMENTOS BALANCEADOS PARA AVES

REQUIS:

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.