

G. CRISTIAN YAIR LÓPEZ LÓPEZ

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO **BOULEVARD GONZÁLEZ DE LA VEGA #312 PARQUE INDUSTRIAL CARLOS A. HERERRA ARALUCE** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 606.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 007-090-012.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA IP = **INDUSTRIA PESADA** LO CUAL **NO ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE COMERCIO DE ALUMINIO, HERRAJES, ACRÍLICO Y POLICARBONATO.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



22-06-21

Handwritten initials or signature.

458/2021

20-05-21

1/1P reg



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 19/05/21

FOLIO: 2069

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 11100070901012

(CONSULTA EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DEL FOLIO DE PREDIO)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

LOPEZ

APELLIDO PATERNO

LOPEZ

APELLIDO MATERNO

CRISTIAN YAIR

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, CURP O DATOS DE PASAPORTE)

RFC

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)

SI

APODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)

SI

OTRO

SI

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Blvd. Gonzalez de la Vega 312

CALLE

NS (EXT-INT-LETRA)

Parque Industrial C.A.H.A 35078

COL. O FRACC.

COR. POSTAL

ENTRE LA CALLE Calz. Lazaro Cardenas

Y LA CALLE Piedras Negras

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Blvd. Gonzalez de la Vega 312

CALLE

NS (EXT-INT-LETRA)

Parque Industrial 35078

COL. O FRACC.

COR. POSTAL

ENTRE LA CALLE Calz. Lazaro Cardenas

Y LA CALLE Piedras Negras

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

(A)

POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.

(B)

POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE

(C)

POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.

(D)

POR OTRA CAUSA ESPECÍFICA

(SUJETA A CONFIRMACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

SI

NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: Comercio de Aluminio, Herrajes, Accesorios y Policarbonato

DENOMINACIÓN COMERCIAL: "CONALUM"

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTÁ CONSTRUIDO?

SI

NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

SI

NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

SI

NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):

600 m²

NÚMERO DE EMPLEADOS:

6

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²):

600 m²

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES:

2002

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No:

LOPEZ

APELLIDO PATERNO

LOPEZ

APELLIDO MATERNO

CRISTIAN YAIR

NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

Giro Solicitado: Comercial

Denominación social: CONALUM

R. AYUNTAMIENTO

2019 - 2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.

2019-2022