

G. LEONARDO BRIAN NAVA TEJEDA

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN AVENIDA ALFONSO SÁNCHEZ MADARIAGA # 307 FRACCIONAMIENTO FIDEL VELÁZQUEZ DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 113.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 010-074-010.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA H4 = HABITACIONAL MEDIA ALTA LO CUAL ES FACTIBLE CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE ROPA Y ACCESORIOS PARA CABALLERO, SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Leonardo Brian Nava Tejeda

08/06/2021

C.C.P. ARCHIVO

451/2021

21-05-21

Ht



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD

DÍA	MEZ	ANO	

FOLIO:

1686

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(CONTIENE EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DEL PREDIO DE PREDIO)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre(s) o Razón Social
Wanda	Tejeda	Leonarda Brian
(Indique de estas cillas a otras de residencias)		
TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)		

SOLO PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

APODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)APODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)

SI

OTRO

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

CALLE	NO (EXT-INT-LETRA)	COL. O FRACC.	COD. POSTAL
Alfonso Sánchez Madrid # 307		Fidel Velazquez	
ENTRE LA CALLE	Y LA CALLE		
Calle 11	Alfonso Sánchez		

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

CALLE	NO (EXT-INT-LETRA)	COL. O FRACC.	COD. POSTAL
Calle 11	# 307	Fidel Velazquez	
ENTRE LA CALLE	Y LA CALLE		
Calle 11	Alfonso Sánchez		

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO:

- ☐ POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO; ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
☐ POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
☐ POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
☐ POR OTRA CAUSA ESPECÍFICAMENTE (SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANIFIESTAN EN ESTA SOLICITUD?

SI

NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: Ropa y accesorios para caballero

DENOMINACIÓN COMERCIAL: Tienda de Ropa Varón

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTÁ CONSTRUIDO?

SI

NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

SI

NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

SI

NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²)

NÚMERO DE EMPLEADOS:

1

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²)

18 m²

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES:

30/01/2021

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

FECHA DE SOLICITUD

DÍA MES AÑO

FECHA DE RESOLUCIÓN

DÍA MES AÑO

2019 2022