

LAGUNA DENIM & COLOR, S.A. DE C.V.

PRESENTE: -

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN BOULEVARD EJÉRCITO MEXICANO # 500 PERIFÉRICO KM. 4.5 FRACCIONAMIENTO SAN ANTONIO DE ESTA CIUDAD, CON SUPERFICIE DE 3,040.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 051-001-003.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA CU3 = **CORREDOR URBANO INDUSTRIA Y SERVICIO** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE LAVANDERÍA INDUSTRIAL DE PRENDAS Y PRODUCTO TERMINADO**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL, FACTIBILIDAD DE SIDEAPA Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Recibido
29/06/21

EMANUEL CAMPEN

448/2021

26-04-21
25-05-21

R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO. 2019 - 2022
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y URBANISMO

GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

**VENTANILLA ÚNICA
SDARE**

SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GOMEZ PALACIO, DGO A 21 DE Abri DEL 20 21

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Gabriel Villalobos Maynez TEL: _____

SOLICITANTE: Laguna Denim & Color S de RL de CV TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: Bd. Ejercito Mexicano Fracc San Antonio NO. 500 INT. 1

COLONIA: Centro = Fracc. San Antonio LOCALIDAD: Gomez Palacio

MUNICIPIO: Gomez Palacio Dgo. C.P.: 35000

DATOS DEL PREDIO

CALLE: Boulevard Ejercito Mexicano NO. 500 LOTE: _____ MZA: _____

COLONIA: Fracc San Antonio MUNICIPIO: Gomez Palacio

CLAVE CATASTRAL: U-051-001-003 SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) 2854.84 M²

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: Renovación uso de suelo

- | | | |
|--|--|--|
| ☐ EDIFICACIÓN | ☐ INST. ANUNCIO | ☐ FRACCIONAMIENTO |
| ☐ FUSIÓN | ☐ SUBDIVISIÓN | ☐ DEMOLICIÓN |
| ☒ USO DE SUELO | ☐ RÉGIMEN EN CONDOMINIO | ☐ AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN |

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO

VENTANILLA ÚNICA

RECEPCIONADO

22 ABR 2021

AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

RECEPCIONADO

AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

GÓMEZ PALACIO, DGO.

OBSERVACIONES: SE INICIA EL PROBLEMA DE LA INDUSTRIA DE PUEBLOS

Renovación uso de suelo

INDIVIDUO LE RENTA A

GABRIEL VILLALOBOS (PROPIETARIO)

LAGUNA DENIM LE RENTA A

VER RE INDIVIDUO TRAMITE

CALLE: Equia

San Antonio

Bd. Ejercito Mex.

PROTESTO QUE LA INFORMACIÓN AGREGADA ES AUTÉNTICA
Y ESTOY FACULTADO LEGALMENTE PARA REQUERIR ESTE TRÁMITE

Jorge Castro Pareda

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

2019-2022