

OFICIO N°. OPU-SDU-CU-CU-438/2021
21 DE MAYO DE 2021

G. ALMA VERÓNICA MODESTO ZAMARRIPA

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **CALLE LIBANO # 643 COLONIA LETICIA HERRERA DE LOZANO** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 119.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 061-025-004.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA H5 = **HABITACIONAL ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE VENTA DE BOTANAS Y REFRESCOS**, CONDICIONADO A: NO VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



*A) maVeidoneME
20-05-21*

438/2021

19-05-21



GÓMEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 11/05/21

DÍA MES AÑO

FOLIO: 2142

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 1061025009

(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predio)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Modesto

Zumarripa

Alma Verónica

IDENTIFICACION

IDENTIFICACION

NOMBRES Y RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, CURP O DATOS DE PASAPORTE)

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLAMENTE PERSONAS MORALES:

Jose del la Torre

APODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)

SI

APODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)

SI

OTRO

NO

REPRESENTANTE LEGAL

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Libano

643

Leticia Herrera

35017

CALLE

NÚM (EXT-INT-LETRA)

COL. O FRACC.

CÓD. POSTAL

ENTRE LA CALLE

Libia

Y LA CALLE

Italia

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Libano

643

Leticia Herrera

35017

CALLE

NÚM (EXT-INT-LETRA)

COL. O FRACC.

CÓD. POSTAL

ENTRE LA CALLE

Libia

Y LA CALLE

Italia

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTÁ EL ESTABLECIMIENTO.

(A)

POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.

(B)

POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE.

(C)

POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.

(D)

POR OTRA CAUSA ESPECÍFICA

(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

SI

NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: Restaurantes y cafeterías

DENOMINACIÓN COMERCIAL:

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTÁ CONSTRUIDO?

SI

NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

SI

NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

SI

NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²)

512 m

NÚMERO DE EMPLEADOS:

4

ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²)

9 m

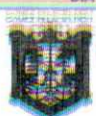
INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES:

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

DÍA MES AÑO



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022