

OFICIO N°. OPU-SDU-CU-CU-433/2021
21 DE MAYO DE 2021

G. LUCERO PALOMA AGUILAR LÓPEZ

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN CALLE 10 S/N ESQUINA AVENIDA INGENIEROS FRACCIONAMIENTO FILADELFIA DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 013-028-023.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA HS3 = HABITACIONAL CON SERVICIOS LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE VENTA DE CALZADO, SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Handwritten signature and date: 7-07-21

433/2021

19-08-21

H50



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 11/10/21
DÍA MES AÑO

FOLIO: 2287

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 0013028023

(Consulta en la parte superior izquierda del recibo de predio)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:
Aguilar
APELLIDO PATERNO

López
APELLIDO MATERNO

Luzero Palomay
NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, C.U.R.A. O DATOS DE PASAPORTE)

R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES:

REPRESENTANTE LEGAL

☒ SI AFODERADO ESPECIAL
(CARTA PODER NOT)

☒ SI AFODERADO GENERAL
(ESCRITURA PÚBLICA)
OTRO ☐**B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:**
Ingenieros
CALLE

770 LB
NO (EXT-INT-LETRA)

Fidelidad
COL. O FRACC.

35010
COD. POSTAL
ENTRE LA CALLE 10

Y LA CALLE

12**C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:**
Ingenieros
CALLE

770 LB
NO (EXT-INT-LETRA)

Fidelidad
COL. O FRACC.

35010
COD. POSTAL
ENTRE LA CALLE 10

Y LA CALLE

12

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- ☒ (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- ☐ (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- ☐ (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- ☐ (D) POR OTRA CAUSA ESPECÍFICAMENTE (SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD?

☒ SI☐ NO**E. DATOS DEL GIRO:**GIRO ESPECÍFICO: Venta de TannisDENOMINACIÓN COMERCIAL: DANAM**F. DATOS DEL PREDIO:**

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO?

☒ SI☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA?

☒ SI☐ NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN?

☒ SI☐ NOSUPERFICIE DEL TERRENO (m²):15 m²NÚMERO DE EMPLEADOS: 1ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²):15 m²

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS:

FECHA INICIO DE OPERACIONES:

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.

FECHA DE SOLICITUD

DÍA MES AÑO

FECHA DE RESOLUCIÓN

DÍA MES AÑO


 R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2019-2022