

OFICIO N°. OPU-SBU-CU-CU-414/2021
12 DE MAYO DE 2021

C. SILVIA TORRES ROMERO

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN AVENIDA FILADELFIA # 1530 FRACCIONAMIENTO FILADELFIA DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 229.40 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 013-043-004.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, BGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA HS3 = HABITACIONAL CON SERVICIOS LO CUAL ES FACTIBLE CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE RENTA DE VESTIDOS, SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRIGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Folio
833678
Arturo Rodríguez
24-05-21

MA



CONTEZ PALACIO
UNA NUEVA HISTORIA

R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dec. 2019 = 2022

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO (FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 12/05/21 DIA MES AÑO
FOLIO:

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U-013-0413-0041
(CONTIENE EN LA PARTE SUPERIOR SIGUIENTES DATOS DEL PREDIO)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

Tones **Romero** **Silvia**
APELLIDO MATERNO APELLIDO PATERNAL NOMBRE(S) Y RAZÓN SOCIAL

RELACIONADO CON LA ACTIVIDAD REGISTRADA
CLAVE DE ELECTOR, CURP O DATOS DE PASAPORTE RFC

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SÓLO PERSONAS MORALES: ☒ **ACREDITADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT.)** SI ☒ **ACREDITADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA)** SI ☐ OTRO ☐

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Av. Filadelfia **1530** **Filadelfia** **35010**
CALLE NO ENTRE LÍNEAS COL. Y FRACC. CÓDIGO POSTAL

ENTRE LA CALLE **Av. Ingenieros** Y LA CALLE _____

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Av. Filadelfia **1530** **Filadelfia** **35010**
CALLE NO ENTRE LÍNEAS COL. Y FRACC. CÓDIGO POSTAL

ENTRE LA CALLE **Av. Ingenieros** Y LA CALLE **Calle 22**

TELÉFONO: _____

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

☒ (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO; ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
☐ (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE.
☐ (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
☐ (D) POR OTRA CAUSA ESPECIFIQUE _____
(SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

☒ ¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANCIANAN EN ESTA SOLICITUD? ☐ (NO)

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: **Renta de vestidos**

BENOMINACIÓN COMERCIAL: _____

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTÁ CONSTRUIDO? ☒ SI ☐ NO

¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? ☒ SI ☐ NO

¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? ☒ SI ☐ NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²): _____

NÚMERO DE EMPLEADOS: **2** **ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²):** **64 m²**

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: _____ **FECHA INICIO DE OPERACIONES:** _____

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS N°: _____

Tones Romero Silvia
APELLIDO MATERNO APELLIDO PATERNAL NOMBRE(S) Y RAZÓN SOCIAL

FORMACIÓN HA SIDO TESTADA EN VIRTUD DE TRATARSE DE INFORMACIÓN QUE CONTIENE DATOS PERSONALES CONCERNIENTES A UNA PERSONA IDENTIFICADA O IDENTIFICABLE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 5, FRACCIÓN XVII, 112 Y 116 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE DURANGO ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN LA LEY GENERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSesión DE DATOS PERSONALES EN POSesión DE SUJETOS OBLIGADOS Y LA LEY GENERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSesión DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE DURANGO.

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.