

OFICIO N°. OPU-SBU-CU-CU-411/2021
12 DE MAYO DE 2021

C. SANDRA IRENE VAQUERA CARLOS

PRESENTE. =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN **PROLONGACIÓN AVENIDA MIGUEL AUZA # 1220 COLONIA EL FOCEP** DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 200.00 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 027-069-004.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA H5 = **HABITACIONAL ALTA** LO CUAL **ES FACTIBLE** CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA **INSTALACIÓN DE VENTA DE CECEROS PARA CELULAR**, CONDICIONADO A: PRESENTAR Y CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



*Recibo 01/06/21
Sandra Irene Vaquera Carlos
Gómez Palacio, Coahuila de Zaragoza*

[Handwritten signature]

LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO
(FORMATO ÚNICO)

145
E

FECHA DE SOLICITUD 03/05/21
DÍA MES AÑO

FOLIO: 2701

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: 4-023-1069-009
(CONSULTA EN LA PARTE SUPERIOR IZQUIERDA DEL RECIBO DE PREDIO)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:

JAQUERA CARLOS SANDRA IRENE
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

(CLAVE DE ELECTOR, CURP O DATOS DE PASAPORTE) R.F.C.

TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)

SOLO PERSONAS MORALES: APODERADO ESPECIAL (CARTA PODER NOT) SI APODERADO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) SI OTRO

REPRESENTANTE LEGAL

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:

Av. Aza 1720 Sur Col. Foce
CALLE NO (EXT/INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE 27 de Marzo Y LA CALLE 27 de Marzo

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:

Av. Aza 1140 Sur Col. Foce
CALLE NO (EXT/INT-LETRA) COL. O FRACC. COD. POSTAL

ENTRE LA CALLE 27 de Marzo y Libertad Y LA CALLE

TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:

SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTA EL ESTABLECIMIENTO.

- (A) POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
- (B) POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
- (C) POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
- (D) POR OTRA CAUSA ESPECÍFICUE (SUJETA A COMPROBACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)

¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTA SOLICITUD? SI NO

E. DATOS DEL GIRO:

GIRO ESPECÍFICO: venta de Accesorios para celular y gadgets.

DENOMINACIÓN COMERCIAL: In lakech

F. DATOS DEL PREDIO:

¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTA CONSTRUIDO? SI NO
¿CUENTA YA CON CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA? SI NO
¿CUENTA YA CON LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO Y SOLICITA RENOVACIÓN? SI NO

SUPERFICIE DEL TERRENO (m²):

NÚMERO DE EMPLEADOS: 1 ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 2.5 X 2.5 9m²

INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: FECHA INICIO DE OPERACIONES: 01/05/2021

FOLIO DE ENTREGA DE DOCUMENTOS No.

APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL

R. AYUNTAMIENTO
2019-2022

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango. DÍA MES AÑO

