

OFICIO No. OPU-SDU-CU-CU-402/2021
11 DE MAYO DE 2021

COMBUSTIBLES Y GASES DE TORREÓN, S.A. DE C.V.

PRESENTE, =

EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN AVENIDA FRANCISCO I. MADERO # 2001 NORTE COLONIA NUEVO LOS ÁLAMOS DE ESTA CIUDAD, CON UNA SUPERFICIE DE 644.65 M2 Y CLAVE CATASTRAL U- 055-007-033.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA GU2 - CORREDOR URBANO HABITACIONAL Y COMERCIO LO CUAL ES FACTIBLE CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE ESTACIÓN CARBURACIÓN ECOLÓGICA PARA LA VENTA DE GAS L.P., CONDICIONADO A: PRESENTAR AUTORIZACIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL, CUMPLIR CON LO ESPECIFICADO EN EL DICTAMEN EMITIDO POR LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN AL AMBIENTE, DICTAMEN DE INGENIERÍA DE TRÁNSITO, FACTIBILIDAD DE SIDEAPA, ANUENCIA VEGINAL Y SIN USO EN VÍA PÚBLICA.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

Recibi 14 Mayo = 21
Gildardo León Flores

ATENTAMENTE

ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN,
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



402/2021

T-17046



R. Ayuntamiento de Gómez Palacio, Dgo. 2019 - 2022
LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO
(FORMATO ÚNICO)

FECHA DE SOLICITUD 11/01/21 DIAS MES AÑO FOLIO:

EXPEDIENTE CATASTRAL DEL PREDIO DONDE SE UBICA EL ESTABLECIMIENTO: U0550107033
(PERSONA EN LA QUE SE ENCUENTRA REGISTRADO EL PREDIO DEL PREDIO)

A. DATOS DEL SOLICITANTE:
Combustibles y Gases de Tuxtepec SA de CV
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL
(RELATIVO DE ELECTOR, CURP O NÚMERO DE PASAPORTE)
TELÉFONOS (PARTICULAR, OFICINA, CELULAR)
SOLO PERSONAS MORALES Edardo López Flores REPRESENTANTE LEGAL
ARRENDATARIO ESPECIAL (CARTA PODER NOT) ☒ ARRENDATARIO GENERAL (ESCRITURA PÚBLICA) ☒ OTRO ☐

B. DOMICILIO DEL ESTABLECIMIENTO:
Francisco I. Madero 1001 nte Los Alamos
CALLE NO (EXT. INT. LETRA) COL. O FRACC. POR POSTAL
ENTRE LA CALLE Esquina Escobedo Y LA CALLE

C. DOMICILIO DE NOTIFICACIÓN:
CALLE NO (EXT. INT. LETRA) COL. O FRACC. POR POSTAL
ENTRE LA CALLE Y LA CALLE
TELÉFONO:

D. RESPONSABLE DEL ESTABLECIMIENTO:
SEÑALE LA CAUSA LEGAL POR LA QUE ACTUALMENTE ES POSEEDOR DEL INMUEBLE DONDE ESTÁ EL ESTABLECIMIENTO.
☒ **A** POR SER PROPIETARIO O COPROPIETARIO, CONTANDO CON ESCRITURA PÚBLICA DEBIDAMENTE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO, ASÍ COMO TENER LA POSESIÓN DEL ESTABLECIMIENTO.
☒ **B** POR SER ARRENDATARIO CONTANDO CON CONTRATO DE ARRENDAMIENTO VIGENTE
☐ **C** POR SER COMODATARIO O TENER EL USO GRATUITO TEMPORAL DEL INMUEBLE.
☐ **D** POR OTRA CAUSA ESPECÍFICA
(ANEXAR A CONFIRMACIÓN ANTE LA AUTORIDAD)
¿CUENTA CON AUTORIZACIÓN DEL PROPIETARIO PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES QUE SE MANIFIESTAN EN ESTA SOLICITUD? ☒ **SI** ☐ **NO**

E. DATOS DEL GIRO:
 GIRO ESPECÍFICO: Estacion de Combustion de Gas LP
 DENOMINACIÓN COMERCIAL: Combustibles

F. DATOS DEL PREDIO:
¿EL LOCAL DONDE PRETENDE UBICAR EL NEGOCIO ESTÁ CONSTRUIDO? ☒ **SI**
ÁREA CONSTRUIDA A UTILIZAR (m²): 250 m²
INVERSIÓN ESTIMADA EN PESOS: 644 05 m
FECHA INICIO DE OPERACIONES:

La información ha sido testada en virtud de tratarse de información que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable con fundamento en el artículo 5, Fracción XVII, 112 Y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Durango así como lo establecido en la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley General de Protección de datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango.