

OFICIO N°. GPU-SBU-CU-CU-401/2021
11 DE MAYO DE 2021

**SINDICATO DE SITIOS UNIDOS "VICENTE GUERRERO"
CONEXOS Y SIMILARES DE LA REGIÓN LAGUNERA DEL
ESTADO DE DURANGO, C.T.M.**

PRESENTE. =

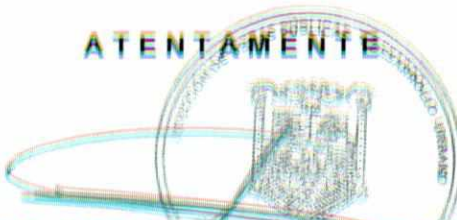
EN CONTESTACIÓN A SU SOLICITUD, REFERENTE A LA CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA PARA EL PREDIO UBICADO EN AVENIDA JOSÉ MARÍA MORELOS ESQUINA CALLE CENTENARIO DE LA ZONA CENTRO DE ESTA CIUDAD.

AL RESPECTO LE INFORMAMOS QUE DICHO PREDIO SE ENCUENTRA CONTEMPLADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DE GÓMEZ PALACIO, DGO., ACTUALMENTE EN VIGOR EN UNA ZONA CU = CENTRO URBANO LO CUAL ES FACTIBLE CON EL USO Y GIRO PRETENDIDO PARA LA INSTALACIÓN DE SITIO DE TAXIS (UNICAMENTE 04 CAJONES), CONDICIONADO A: PRESENTAR PROYECTO DE ESTACIONAMIENTO AUTORIZADO POR EL DEPTO. DE MOVILIDAD, PRESENTAR LA CONCESION EXPEDIDA POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE TRANSPORTES DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE DURANGO.

LA PRESENTE CONSTANCIA DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA TIENE UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA MISMA, NO CONSTITUYE CERTIFICADO DE APEO Y DESLINDE DE LOS INMUEBLES, NO ACREDITA LA PROPIEDAD O POSESIÓN DE LOS MISMOS, NI LICENCIA O DERECHO QUE NO SEA EL ESTABLECIDO.

LO ANTERIOR SE CERTIFICA PARA LOS FINES Y USOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

ATENTAMENTE



ARQ. ARTURO RODRÍGUEZ DE LEÓN
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

VENTANILLA ÚNICA
SDARE
SISTEMA DURANGUENSE DE APERTURA RÁPIDA DE EMPRESAS

FORMATO UNICO

GÓMEZ PALACIO, DGO A ____ DE ____ DEL 20__

SINDICATO DE SITIOS UNIDOS "VICENTE GUERRERO" CONEXOS Y
SIMILARES DE LA REGIÓN LAGUNERA DEL EDO DE DGO. CM

DATOS DEL TRÁMITE

PROPIETARIO: Luis Carlos Arzola González TEL: _____

SOLICITANTE: Luis Carlos Arzola González TEL: _____

DATOS DE NOTIFICACIÓN

CALLE: CANANADA #342 ote. No.: _____ Int.: _____

COLONIA: Nueva los Alamos LOCALIDAD: GÓMEZ PALACIO

MUNICIPIO: Gómez Palacio C.P.: _____

DATOS DEL PREDIO

CALLE: MORELOS Y CENTENARIO No.: _____ LOTE: _____ MZA: _____

COLONIA: Centro MUNICIPIO: _____

CLAVE CATASTRAL: _____ SUPERFICIE TOTAL (PREDIO) _____

ANOTE CLARAMENTE LO QUE PRETENDE CONSTRUIR: _____

- | | | | |
|--|--|--|---|
| ☐ EDIFICACIÓN | ☐ INST. ANUNCIO | ☐ FRACCIONAMIENTO | ☐ RELOTIFICACIÓN |
| ☐ FUSIÓN | ☐ SUBDIVISIÓN | ☐ DEMOLICIÓN | ☐ INST. ANTENAS |
| ☒ USO DE SUELO | ☐ RÉGIMEN EN CONDOMINIO | ☐ AMPLIACIÓN Y/O REMODELACIÓN | ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO |

OBSERVACIONES:

Uso de Suelo para TAXIS
(01 CAJONES)

CRÓQUIS:

MORELOS

PLAZA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ECONÓMICO Y TURISMO
VENTANILLA ÚNICA